RMC

ROMACONSTRUCTION

EDITION 2021

Cahier des charges

QUI SOMMES NOUS ?

Romaconstruction est une entreprise familiale et moderne, active dans le secteur du bâtiment. Spécialisée dans la construction, rénovation et transformation.

POURQUOI NOUS CHOISIR ?

- Rapidité
- Budget
- Proximité
- Suivi

Construire

Notre métier est de construire, rénover et transformer des bâtiments commerciaux et résidentiels, pour les particuliers comme les professionnels.

Rapidité et Budget

Lorsqu'une demande de devis nous parvient, RMC s'engage à remettre prix dans les dix jours ouvrables. Notre expertise est également à votre disposition pour vous proposer d'éventuelles variantes techniques et budgétaires.

Proximité et suivi

Chaque projet est mené à bien avec soin et professionnalisme. Les plannings et suivis détaillés sont actualisés chaque semaine. RMC reste proche et à l'écoute du maître d'ouvrage et de son architecte avant, pendant et après le déroulement du chantier.

A. PERFORMANCE ENERGETIQUE

Notre cahier des charges est établi en fonction de la législation la plus récente, de sorte que nos maisons en catalogue répondent aux normes. Pour les clients souhaitant travailler avec leur propre projet, l'offre standard sera dans la plupart des cas suffisante. Il ne faut pas perdre de vue que certains éléments peuvent avoir un impact négatif sur la prestation énergétique (par ex. grandes surfaces vitrées, exposition,..). Ces éléments seront, de préférence, soigneusement pris en considération dès la conception du projet, en concertation avec l'architecte.

Pour chaque projet de construction, une étude PEB (Performance Energétique du bâtiment) doit être prévue. Celle-ci est composée de deux volets : l'étude de faisabilité et le rapport définitif. Cette mission peut être prise en charge par l'architecte. Un rapporteur extérieur ou en option par Romaconstruction. Cette option comprend la gestion administrative, comme décrit dans le métré, de l'étude PEB du bâtiment du maître de l'ouvrage.

Cette option est uniquement proposée dans le cadre d'un projet clé sur porte complet. Si certaines interventions sont réalisées par vos propres entreprises ou vos propres soins, Romaconstruction n'est plus en mesure de prendre toutes les responsabilités de la conception à la réalisation et ne peut, en conséquence, plus garantir le résultat.

B. MISSION D'ETUDE ET SECURITE

ETUDE DE SOL ET STABILITE DU BATIMENT

L'étude de sol permet de connaître plusieurs caractéristiques dont notamment la qualité du sol,la capacité portante de celui-ci et la présence éventuelle d'une nappe d'eau.
Pour que les résultats soient fiables, il est nécessaire d'effectuer au minimum 3 essais de sol de 10 tonnes.
Les résultats obtenus serviront, si nécessaire, à l'étude de fondations appropriées, chose indispensable pour la stabilité de toute maison.
Le prix de l'étude de sol tel que repris au contrat se base sur une étude de sol réalisé sur un terrain parfaitement accessible. En cas d'inaccessibilité du terrain (adaptation de la machine, adaptation de l'accès terrain pour le passage de la machine, etc.), une adaptation de l'offre sera effectuée.
L'étude d'ingénieur : une étude de stabilité (étude d'ingénieur) est réalisée sur base du résultat de l'étude du sol et les plans définitifs (plans d'introduction du permis d'urbanisme) par un bureau d'étude agréé qui établira l'étude complète (plans et bordereaux).
Sous réserve de l'ouverture des fouilles, l'étude pourra être modifiée et les fondations adaptées.
Si nécessaire, d'éventuelles visites sur chantier peuvent être envisagées moyennant adaptation de l'offre.

COORDINATION DE LA SECURITE ET DE LA SANTE

La coordination de sécurité et de santé est assurée par un coordinateur et/ou l'architecte. Les mesures particulières sur chantier en matière de sécurité et santé sont toujours effectuées par Romaconstruction et sont comprises dans nos devis standards.
L'étude de sol, le test de percolation, l'étude d'ingénieur et la coordination sécurité et santé sont compris dans le prix.

C. TRAVAUX PREPARATOIRES

PREPARATION DU TERRAIN

Un empierrement d'accès au chantier pour camion est prévu sur une longueur de maximum 8 mètres et si possible, réalisé approximativement dans l'axe d'accès du futur garage. La zone à bâtir doit être aisément accessible aux camions (20 tonnes) et être exempte de toute clôture plantation ou autre obstacle pouvant nuire au bon déroulement des travaux.
Pour le calcul de prix, le terrain est supposé être plat (pente maximale de 5 cm par mètre) avec une résistance normale d'au moins 1,5 kg/cm², sans roche, avec un degré d'humidité normal et avec suffisamment de place pour l'entreposage. L'implantation pourra être réalisée une fois la parcelle bornée. Si des ouvrages à démolir se trouvent à l'emplacement de la future habitation, ils doivent être totalement démolis et tous les éléments souterrains et apparents doivent être évacués avant le début des travaux de la nouvelle construction. Pour une construction mitoyenne les éléments existants doivent être prêts à la construction.
A la demande du client, de préférence avant le démarrage du chantier, une offre de prix peut être établie pour tous les travaux supplémentaires : mesurage, élagage, évacuation et démolition, mise en état d'une construction jointive ou autres adaptations éventuelles des fondations du bâtiment existant.

IMPLANTATION

L'entrepreneur mettra en place les chaises et les indications de niveau pour marquer physiquement l'implantation de la future construction. Cette implantation sera réalisée conformément au plan d'implantation fourni par l'architecte. Le client devra faire vérifier l'implantation en question, ainsi que les niveaux, afin de répondre aux exigences du permis de bâtir.

TERRASSEMENT

Le terrassier s'occupe de l'excavation des terres suivant le plan d'exécution. Le terre enlevée est mise en réserve aux endroits prévus à cet effet sur le terrain. Une fois la construction terminée, un pré-nivellement est établi sur le pourtour de celle-ci. Le raccordement aux impétrants et aux égouts est à la charge du client. Il est intéressant de connaître les modalités de raccordement avant le début de la construction.

L'évacuation d'un potentiel surplus de terre sera envisageable par l'entrepreneur moyennant supplément et à condition que les terres ne soient pas polluées. Les déchets plastiques seront évacués par Romaconstruction et les déchets inertes (et autres) seront laissés sur place. Ceux-ci pourront servir de remblai ou de fond de fouille pour des futurs aménagements. Si évacuation il devait y avoir, elle serait à charge du client.

MISE A LA TERRE

Pose d'une boucle de terre composée de cuivre. Celle-ci sera déposée en fond de fouille suivant le règlement général des installations électriques.

D. GROS-OEUVRE

FONDATIONS

De base, les travaux de soubassements sont réalisés de semelles de fondation légèrement armées, d'un vide ventilé et de hourdis. En fonction de l'essai de sol et l'éventuelle étude d'ingénieur, ou sur demande du maître d'ouvrage, d'autres types de fondations sont possibles et parfois nécessaires.
Semelles de fondation : les sections des rigoles de fondations sont 60 x 30 cm et se situent à une profondeur minimum de 80 cm sous le niveau final des terres afin qu'elles soient mises hors gel.
Les semelles de fondation sont réalisées en béton armé avec treillis 8/150/150 de classe C 25/30 et considérées pour un sol de résistance de 1,5 kg/cm².
Vide-ventilé : la hauteur des maçonneries est de plus ou moins 0,60 m. Un accès à ce vide-ventilé est réalisé par une ouverture recouverte d'un couvercle carrelé 60/60.
Les planchers : les planchers sont constitués de hourdis. Il s'agit d'éléments préfabriqués en béton armé de grande qualité qui seront déposés sur les murs porteurs. Les hourdis (base 350kg/m²), avec une chape de compression avec treillis, sont exactement définis / calibrés par le fabriquant selon les normes en vigueur (sous réserve de l'étude du plan de pose). La surface inférieure de ces planchers est rugueuse afin de faciliter un éventuel plafonnage. Pour les locaux non-plafonnés, des hourdis lisses seront placés.
Dalle en béton : si une dalle en béton est nécessaire, celle-ci sera dimensionnée sur base d'une étude de stabilité. En général elles sont réalisées des façons suivantes :

A. Dalle pour sol de cave ou garage en sous-sol : dans le cas de présence de caves ou garage en sous-sol, un empierrement et visqueen sont déposés sur toute la surface de la future dalle exécutée selon le principe des dalles flottantes. Une armature métallique sera incorporée dans cette dalle afin qu'elle soit renforcée.

B. Radier : un radier est une dalle portante en béton armé coulée sur l'entièreté de la surface au sol du bâtiment, ce qui permettra une meilleure répartition des charges. Une étude d'ingénieur précisera les différentes phases de mise en œuvre ainsi qu'un plan de ferraillage destiné à armer le béton de sol.

Caves : sur demande, des caves peuvent être ajoutées au devis (caves maçonnées ou en béton coulé).

- Cave maçonnée : elle est réalisée sur des semelles de fondation avec une dalle flottante ou sur radier. Les baies sont réalisées à l'aide de linteaux en béton armé.
- Cave en béton : elle est coulée sur place et est composée d'une dalle de sol en béton armé et de murs extérieur en voile de béton armé conformément aux indications de l'étude de stabilité.

MACONNERIE DE SOUS-SOL

La maçonnerie du sous-sol est réalisée en blocs de béton lourd (résistance 100 kg/cm²) maçonnés en plein bain de mortier. L'épaisseur des blocs de béton lourd utilisés pour la maçonnerie du sous-sol est conforme au plan de l'architecte et peut être de :

- 14, 19 ou 29 cm pour la maçonnerie du sous-sol des murs porteurs intérieur en cave ou vide ventilé.
- 9 cm pour la maçonnerie de sous-sol des murs non porteur en cave.

PROTECTION CONTRE L'HUMIDITE

Protection des maçonneries de sous-sol contre l'humidité : tous les murs de fondation en contact avec les terres sont protégés contre l'humidité par un cimentage avec deux couches de coaltar. Dans le cas de cave, une protection mécanique complémentaire est assurée à l'aide d'une membrane d'étanchéité de type "Platon" placée avec des fixations spéciales contre l'arrachement.
Protection contre l'humidité ascensionnelle : des membranes étanches en polyéthylène (DIBA) sont posées sur toute l'épaisseur des murs en-dessous des hourdis du rez-de-chaussée, ainsi qu'en flashing aux pieds des murs et à tous les endroits jugés nécessaires.
Drainage : si nécessaire, en fonction de la nature du sol et, si spécifié au plan et au métré, un drain est posé sur le pourtour du vide ventilé ou des caves. Ce drain est réalisé à l'aide de tuyaux perforés posé en pente vers l'égouttage et recouvert d'un lit de graviers autour duquel est déposée une membrane géotextile. A la demande, une offre de prix peut être remise pour un drainage coffrant.

RESEAU D'EGOUTTAGE

Le réseau d'égouttage sert à diriger les eaux provenant du bâtiment (eau usée, fécale et pluviale) vers le réseau d'égouttage public.
Le réseau d'égouttage repris dans notre standard comprend une citerne à eau de pluie de minimum 10000 litres avec préfiltre, chambre de visite et groupe hydrophore (la citerne est raccordée au robinet double service, au robinet extérieur ainsi qu'aux deux WC). 2 chambres de visite pour le contrôle du réseau sont également prévues.
Mise en œuvre : le réseau d'égouttage est réalisé à l'aide de tuyauteries en PVC de 110 mm de diamètre. Les pentes garantissent un bon écoulement gravitationnel des eaux jusqu'à la dernière chambre de visite située à une distance maximale de 8 m par rapport à la façade.
Le tracé des tuyauteries repris au plan de l'architecte pourra être modifié par l'entrepreneur afin de s'adapter au contexte des lieux.
Le réseau d'égouttage comprend :

- La fourniture et la pose des canalisations en PVC
- La fourniture et la pose des accessoires pour canalisations en PVC
- La fourniture et la pose de chambres de visite munies de couvercles
- La fourniture et la pose d'un siphon disconnecteur coupe odeurs avant le raccordement à l'égout.

Le raccordement entre le siphon disconnecteur et le réseau d'égouttage public n'est pas compris.
Il est utile de vous informer auprès des différentes sociétés s'occupant des raccordements (commune, etc.) afin d'en connaître les modalités.
Appareils d'égouttage : Les chambres de visite permettent de contrôler le réseau d'égouttage et les réservoirs prévus. Toutes les chambres de visite d'une profondeur maximum de 1.20 m sont pourvues de couvercles qui peuvent être changés ultérieurement par le maître de l'ouvrage en fonction de ses choix définitifs pour les aménagements extérieurs.
En fonction des choix complémentaires du maître d'ouvrage et de la législation applicable, des règlements communaux et régionaux, le système d'égouttage peut être étendu avec un ou plusieurs appareils tels que fosse septique, dégraisseur, mini station d'épuration, préfiltre. Le métré descriptif du travail contient exactement les appareils inclus dans le prix.
La mise en œuvre de la présente inclut toujours :

- Le terrassement nécessaire à l'enfouissement de l'appareil
- La fourniture et la pose de l'appareil
- La fourniture et la pose des tuyauteries en PVC afin de raccorder cet appareil au réseau d'égouttage
- Dans le cas d'une mini-station d'épuration, la livraison et la pose d'un surpresseur destiné à l'aération de la mini-station d'épuration
- La fourniture et la pose d'une chambre de visite avec couvercle sur l'ouverture de l'appareil
- La remise en place des terres.

MACONNERIE D'ELEVATION

La maçonnerie d'élévation débute après la maçonnerie du sous-sol et la pose du plancher. Les murs extérieurs sont constitués de briques de parement (côté extérieur), d'une coulisse de ventilation de 2 à 3 cm, de panneaux rigides d'isolant polyuréthane et d'un mur de blocs de type argex de 14 cm d'épaisseur. Ce dernier constitue la structure portante du bâtiment.
Différentes briques sont disponibles et à choisir par le client.

Mode d'exécution
Les briques sont maçonnées en panneresse, reliées aux blocs porteurs par des crochets galvanisés adaptés et placés de sorte que l'humidité s'écoule vers l'extérieur (le parement de briques). Les joints entre les briques sont réalisés en retrait afin de permettre un rejointoiement ultérieur optimal.
ISOLATION

- Isolation mur mixte extérieur : l'isolation des murs creux est réalisée à l'aide de panneaux rigides en polyuréthane de 10 cm d'épaisseur avec un delta maximum de 0,023 W/mK. L'isolant sera maintenu contre le mur porteur afin de conserver le creux ventilé derrière la brique, créant ainsi une lame d'air. L'aération de cette lame d'air est réalisée en laissant vides des joints verticaux dans le parement de briques. D'autres épaisseurs d'isolants allant jusqu'à 20 cm voire plus, sont disponibles sur demande et peuvent être intégrées au devis.
- Isolation mitoyenne : l'isolation en mitoyenneté est réalisée à l'aide de panneaux en laine de roche de 4 cm d'épaisseur avec un delta maximum de 0,035 W/mK. En cas d'absence de construction voisine au moment de l'exécution. Un recouvrement (bardage, ardoises,..) provisoire peut être prévu.

MURS INTERIEURS

Tous les murs intérieurs sont composés de blocs de type « argex » de 19/ 14/ 9 cm (min. 14 cm pour les murs porteurs). Le premier bloc des murs intérieurs au rez-de-chaussée sera toutefois réalisé en bloc de béton cellulaire afin de garantir la continuité d'isolation dans les parois.
Dans les pièces qui ne sont pas plafonnées (garage, cave), les maçonneries intérieures visibles sont rejointoyées au mortier en montant.
Les arrières- linteaux (portes et fenêtres) sont réalisés en fonction des portées et des charges à recevoir. Ils sont constitués soit de linteaux préfabriqués, soit de poutres en béton armé, soit à l'aide de poutrelles d'acier. La hauteur sous plafond du rez-de-chaussée est de 2,50 m et de 2,40 m à l'étage.

SEUILS DE FENETRES ET PORTES

Les seuils sont réalisés en pierre de taille (petit granit) de 5 cm d'épaisseur dont toutes les faces visibles sont meules. Les seuils des portes et fenêtres sont munis d'un casse-gouttes sur la partie inférieure dépassant du parement, posés en biais (légère pente vers l'extérieur) avec un débordement de 5 cm sauf pour la porte de garage.

ELEMENTS STRUCTURAUX

Les éléments structuraux assurent la structure portante de l'habitation et sont sous réserve de l'étude ingénieur.

Eléments structuraux acier :
- Poutrelles : lorsqu'une poutrelle doit être insérée dans la construction (ex : grandes baies vitrées, assises murs porteurs,..) elle sera, selon sa section, si nécessaire, non encastrée et posée sur la maçonnerie par l'intermédiaire d'asselets en béton armé.
- Cornières : les briques constituant les linteaux des parements extérieurs, sont maintenues par des noues.
- Eléments structuraux en béton : les éléments structuraux standards en béton ou en béton armé tels que poutres, colonnes, arrières-linteaux, asselets sont en béton de classe C25/30.
Le dimensionnement de certains éléments est défini par le fabricant ou sur base de l'étude de stabilité.

E. TOITURE

CHARPENTE

La charpente préfabriquée est réalisée selon les plans d'études. Les fermes sont calculées et placées conformément aux indications du fournisseur avec un entraxe de + ou – 60 cm. Les calculs tiennent compte du poids de la couverture, de la neige eu autres sollicitations extérieures telles que les rafales de vent.
Ils sont d'une épaisseur constante et sont assemblés au moyen de plaques en acier. Leur largeur varie selon la portée, l'inclinaison et la charge de la toiture.
Tous les bois constituant la charpente sont traités avec un produit fongicide et insecticide de qualité certifiée.

Débordements de toiture
Des débordements de toiture, réalisés en panneaux marins rainurés, peuvent être inclus dans le devis. Les planches de rives et costières réalisées en PVC de ton blanc ou brun sont disponibles moyennant adaptation de prix. D'autres finitions sont disponibles moyennant adaptation de l'offre.

Sous – toiture
La sous – toiture est réalisée à l'aide d'une membrane souple. Elle est posée sur la charpente parallèlement au faitage de la toiture. Chaque bande se superpose de quelques centimètres (une bande supérieure recouvre une inférieure).

Lattage et contre – lattage
Un contre – lattage est cloué à la charpente avec interposition de la sous – toiture. Les lattes y sont ensuite clouées perpendiculairement comme structure porteuse des tuiles. Elles permettent également une ventilation correcte sous les tuiles.

COUVERTURE

Tuiles :

Les tuiles utilisées pour les couvertures sont en terre cuite plate ou en béton. Les tuiles de faites et de rives sont prévues dans le même matériau. D'autres tuiles, ondulées ou plates sont disponibles sans supplément. Les matériaux de couverture sont posés sur lattage et contre – lattage.

Sur demande, d'autres tuiles peuvent être prévues, des ardoises artificielles ou des ardoises naturelles.

Solins :

Afin de réaliser des raccords étanches entre la couverture et la maçonnerie (exemple : conduit extérieur de cheminée), un solin est fixé à la maçonnerie en bavette retombant sur la couverture.

Noues :

A chaque pénétration de deux couvertures (exemple : barbacane), une noue est réalisée. Les bandes d'étanchéité sont fixées à la charpente et se prolongent sous la couverture.

Fenêtres de toiture :

Les fenêtres de toiture à rotation sont de type VELUX à double vitrage avec profilés extérieurs en aluminium.

Barbacanes :

Si la descente de charge est assurée, la face avant des barbacanes est réalisée en briques de parement tandis que les faces latérales sont composées d'une ossature en bois traité, et sont revêtues d'ardoises artificielles type "ALTERNA". La couverture du toit de la barbacane est réalisée de la même manière que la toiture principale.

ZINGUERIE

Gouttières

Les gouttières sont en zinc de type « MOPAC « et fixées à l'aide d'attaches en bas des versants de la toiture afin de récolter les eaux de pluie. Une légère pente sera établie afin de diriger les eaux de pluie vers les tuyauteries de descente.

Tuyauterie de descente

Les tuyauteries de descente sont en zinc de section ronde (80 mm de diamètre). Elles permettent de véhiculer les eaux de pluie récoltées par les gouttières vers le réseau d'égouttage. Chaque descente est fixée à la maçonnerie à l'aide de colliers en zinc.
Sur demande, d'autres types de tuyaux peuvent être placés (carrés, encastrés,..) moyennant l'adaptation de l'offre.

ISOLATION TOITURE

L'isolation de la toiture à versants est réalisée au moyen de matelas de laine minérale de type "KNAUF" de 22 cm d'épaisseur avec pare-vapeur avec un delta maximum de 0,035 W/mK. La laine de verre agrafée à la charpente est hydrophobe, imputrescible et ininflammable. Le pare-vapeur est dirigé vers l'intérieur.

Cette isolation est placée de la manière suivante :

- Bâtiment avec étage : aux plafonds des locaux de l'étage (dans le prolongement des arbalétriers des fermettes).
- Bâtiment sans étage (combles perdus) : aux plafonds des locaux du rez-de-chaussée (au niveau de l'entrait des fermettes).
- Bâtiment avec charpente aménageable : aux plafonds des locaux qu'il surplombe (au niveau de l'entrait des fermettes.

Pare-vapeur

Le pare-vapeur sera posé de manière continue afin de garantir une étanchéité à l'air optimale. Celui-ci aide à obtenir une meilleure performance énergétique pour votre maison.

Toitures plates :

Sur les hourdis, une chape de pente est prévue, suivie d'un pare-vapeur, un panneau d'isolant polyuréthane rigide avec une épaisseur minimale de 2 cm et une membrane d'étanchéité. Le pourtour est terminé avec une rive plate en ALU. L'eau de pluie est évacuée via des avaloirs aux tuyauteries de descente.

F. MENUISERIES EXTERIEURES

PORTES ET FENETRES

Toutes les portes et fenêtres sont réalisées sur mesure. A cet effet, toutes les dimensions sont mesurées sur le chantier dès la pose des seuils. Les fenêtres et portes sont réalisées en PVC couleur extérieur avec un double vitrage super isolant (valeur Ug égal 1,0 W/m²K) respectant la norme NBN S 23.002 sur les vitrages de sécurité. Les profilés utilisés sont au minium à cinq chambres qui garantissent une bonne isolation (vapeur U maximale 1,5 W/m²K). Plusieurs types et dimensions de châssis (fixes, battants, oscillo-battants, portes - fenêtres, portes coulissantes,..) sont proposés.

La quincaillerie utilisée est de type Roto et traitée contre la corrosion. Un joint périphérique souple assure l'étanchéité entre la partie ouvrante du châssis et la partie fixe. Les portes sont munies d'une quincaillerie assurant plusieurs points de fermeture, d'un cylindre et d'une poignée en aluminium.

VOIR NOTRE CATALOGUE "MENUISERIES EXTERIEURES".

PORTES DE GARAGE

Elles sont de type sectionnelles motorisées (avec 2 télécommandes), isolées de polyuréthane de 4 cm d'épaisseur et à panneaux horizontaux.

VOLETS

Sur demande, des volets peuvent être prévus :

-Volets mécaniques
Les volets mécaniques sont de type « monobloc » isolés, constitués de caissons, glissières et lamelles en PVC blanc. La cage à volet et l'enrouleur à sangle de nylon sont visibles de l'intérieur et montés sur le châssis. Des volets électriques peuvent être prévus.
Volets de types « Z »
Les volets « Z » sont réalisés en planche de bois (différentes essences disponibles) clouées sur une ossature en forme de « Z ». L'essence standard du bois est le méranti ou le sapelli. Un traitement en atelier d'imprégnation par trempage d'un produit fongicide et insecticide de qualité certifiée est réalisé. En fonction des demandes du maître de l'ouvrage, une remise de prix peut être établie.
Si le maître de l'ouvrage désire des volets, ceux-ci doivent absolument être prévus au départ afin de laisser les réservations nécessaires dans la maçonnerie.

-Protection solaire
Pour se protéger de la surchauffe, l'été, une protection solaire verticale extérieure peut être prévue en option. Les guides et le caisson du moteur sont posés en apparent du côté extérieur ou intégrés dans la maçonnerie. Le système motorisé est commandé par un émetteur individuel sans fils. Les dimensions maximales par élément sont de 4,00 mct en hauteur et 3,00 mct en largeur.

G. FINITIONS INTERIEURES

PLAFONNAGE

Plafonnage sur murs :
Sur les murs en blocs maçonnés des pièces habitables, est appliqué un enduit monocouche de plâtre type "KNAUF" parfaitement adhérent au support. La surface supérieure est lissée. Des profilés adaptés "cornières" sont scellés dans le plafonnage pour renforcer tous les angles sortant de la maçonnerie ainsi qu'aux baies non destinées à recevoir un futur habillage (chambranle ou autre).
Avant de peindre les murs plafonnés (ou de leur donner une autre finition), le maître de l'ouvrage devra les préparer et y appliquer un éventuel enduit de finition.
Plafonnage sur plafond :
- Plafonnage sur hourdis : sur tous les plafonds des pièces habitables, est appliqué un enduit monocouche de plâtre de type "KNAUF"
- Plafonnage sur plaques : les plafonds sous charpente des pièces habitables sont réalisés en plaques de plâtre enrobées de type "GYPLAT".
Ces plaques, une fois fixées à l'ossature de bois, sont enduites d'un plafonnage monocouche de plâtre type "KNAUF" parfaitement adhérent au support. La surface supérieure est lissée.

Les locaux tels que greniers, caves et garages ne sont pas plafonnés. Sur demande, une offre peut être remise.

Isolation du sol

Dans toutes les pièces du rez-de-chaussée, est réalisée une chape isolante composée de mousse polyuréthane d'une épaisseur allant de 10 à 12 cm avec un delta maximum de 0,028 W/mK.
D'autres épaisseurs d'isolation pouvant aller jusqu'à 20 cm sont disponibles et peuvent être intégrées dans le devis à la demande du maître de l'ouvrage. L'isolation de sol à partir d'une épaisseur de 14 cm, sera réalisée en double panneautage sur une chape de propreté.

Chapes

Une chape à base de sable de Rhin et de ciment, d'une épaisseur d'environ 7 cm au rez-de-chaussée et d'environ 8 cm à l'étage, est réalisée sur tous les sols.
Au rez-de-chaussée, la chape est posée sur la chape isolante et une armature y est incorporée.
A l'étage, la chape est directement réalisée sur la dalle en béton. Les faces supérieures des chapes sont prêtes à recevoir un revêtement de sol collé ou posé. Un joint de dilatation de 5 mm d'épaisseur est posé sur le périmètre des chapes afin de limiter les contraintes au niveau de celle-ci.

Revêtements des sols

Le revêtement des sols se choisit chez l'un de nos fournisseurs. Celui-ci est prévu en carrelage dans le hall d'entrée, le WC du rez-de-chaussée, le séjour, la cuisine, la buanderie, la salle de bains et/ou la douche. L'offre standard prévoit la fourniture de carrelage à 30€/m² HTVA pour les pièces de vie.
La pose prévue est une pose droite d'un carrelage à coller sur chape, de formats allant de 30/30 à 60/60. D'autres formats et poses peuvent être prévus si souhaité.
Les locaux carrelés (sol) sont agrémentés de plinthes assorties avec un joint souple afin d'optimiser l'étanchéité à l'air. L'habillage de la baignoire est réalisé en blocs YTONG ou en cloisons légères. Un carrelage mural est prévu autour de la baignoire et/ou de la douche. D'autres choix de carrelages ou de pose sont disponibles et peuvent être intégrés au devis. Sur demande, la pose d'un revêtement stratifié ou d'un parquet dans les chambres et dans d'autres pièces pourra être reprise dans le devis.

Tablettes de fenêtre

Les tablettes de fenêtres des pièces habitables sont réalisées en marbre (différents coloris disponibles) d'une épaisseur de 2 cm dont les faces vues sont polies. D'autres choix sont possibles.
Une offre peut être remise sur demande.

MENUISERIES INTERIEURES

Un large choix de portes intérieures, avec différents types de finitions, est présenté dans les salles d'exposition de nos fournisseurs. Une porte tubulaire en MDF pré-peinte en blanc, à finir, est prévue en standard. L'huisserie est constituée d'un ébrasement recouvrant l'épaisseur du mur et d'un chambranle reposant sur les faces du mur. Le tout réalisé dans la même essence de bois. La quincaillerie est constituée de charnières et de clenches en aluminium éloxé.

L'escalier est en hêtre de première qualité avec ou sans contremarches. Une main courante ou un garde-corps sera réalisé dans la même essence que l'escalier. Plusieurs modèles de rampes et de fuseaux peuvent être proposés chez notre fournisseur. Si nécessaire, la fermeture du triangle d'escalier sera réalisée pour un espace vestiaire, WC,.....

Trappes d'accès aux combles : une trappe d'inspection est prévue pour accéder aux combles. Elle permet, entre-autre, l'accès au moteur central de la ventilation en vue d'un entretien ou autre.
Trappe d'accès aux vides ventilés : dans le cas où le sous-sol est composé de caves et de vides ventilés, une trappe pourra être installée dans une bais de mur de cave jouxtant le vide ventilé afin de pouvoir y accéder.
La finition de l'escalier et de la rampe peut être réalisée par Romaconstruction sur demande.
D'autres essences de bois peuvent être proposées sur demande.
Un escalier en béton peut également être prévu dans le devis, avec finition ou non en carrelage ou dans tout autre matériau.
Dans le cas de combles utilisables, un escalier peut être prévu sur demande du maître de l'ouvrage.
Sur demande, une offre peut être réalisée pour la mise en place d'habillages et de caissons de finition.

CHAUFFAGE

Le choix du chauffage est déterminé en fonction des souhaits du client et de sources d'énergie disponibles. Un choix s'opérera pour la source de chaleur la plus appropriée (chaudière murale, gaz à condensation, pompe à chaleur,...) et pour le système d'émission de la chaleur (radiateurs, chauffage par le sol, convecteurs,...). Les offres de prix sont calculées sur la base d'une chaudière murale à condensation au gaz et de radiateurs. Le dimensionnement et la puissance de l'installation de chauffage tiennent toujours compte des déperditions. Cette étude prévoit une puissance suffisante afin d'obtenir, à une température extérieure de -10 °C, une température de 22 °C dans le séjour, le bureau et la cuisine, 24 °C dans la salle de bains et 20 °C dans les chambres à la condition qu'un radiateur ou autre élément de chauffe soit prévu dans ces pièces.

Chauffage central au gaz

La chaudière : la chaudière murale ventouse à condensation est de marque "VAILLANT ECOTEC ". La chaudière porte le label HRTop et est de type échangeur à plaques. Elle est équipée d'un circulateur Grundfos à trois vitesses, d'un manomètre de pression, d'une soupape de sécurité. Elle est installée dans le local technique et est raccordée à l'alimentation d'eau, à l'alimentation électrique, à la ventouse ainsi qu'au compteur de gaz pour autant que ce dernier se trouve dans l'habitation à proximité de la chaudière.
La réception technique de l'installation par une entreprise agréée sera réalisée par l'installateur.
La mise en service sera également réalisée par ce dernier dès que le maître de l'ouvrage aura fourni toutes les énergies nécessaires au fonctionnement de la chaudière (eau, électricité, gaz). Cette installation est destinée à recevoir le gaz de ville mais peut être modifiée moyennant adaptation de l'offre pour fonctionner au propane.
Les tuyauteries : les tuyauteries en polyéthylène multiskin sont placées en chape. Des collecteurs servent à regrouper les départs et les arrivées d'eau. Les tuyauteries des radiateurs sont en bi-tubes et sortent du mur.
Les radiateurs : Les radiateurs sont en acier peint de marque HENRAD ou similaire. Ils seront calibrés en fonction de leur nombre et du résultat obtenu de l'étude calorifique à charge de l'entrepreneur. Tous les radiateurs sont équipés d'un purgeur d'air, d'une vanne thermostatique et d'habillages latéraux et supérieurs. Ils sont placés contre les murs à l'aide de pattes de fixation prévues à cet effet. L'emplacement exact sera déterminé par le maître de l'ouvrage en compagnie de l'installateur. Un radiateur porte-serviette peut est prévu dans la salle de bains.

Chauffage par le sol

Les planchers chauffants sont constitués à partir des hourdis comme suit :

- Chape isolante PUR
- Un visqueen
- Des tuyaux chauffants
- Chape adaptée avec treillis de renfort
- Carrelages

Le plancher chauffant est constitué de tuyaux disposés en serpentin et noyés dans la chape. La température de l'eau qui circule est de l'ordre de 30 °C. Le chauffage par le sol est prévu au rez-de-chaussée à l'exception du garage, mais peut être étendu à d'autres pièces (chambres, salle de bain,..)

Système solaire thermique

Celui-ci est équipé de panneaux solaires de +/- 2 m² superposés à la couverture et d'un ballon d'eau chaude de + /- 150 litres. La chaudière prévue sera adaptée au système. D'autres tailles de panneaux et boiler peuvent également être prévues dans le devis.

SANITAIRE

L'installation sanitaire
Celle-ci comprend :

1. Des appareils sanitaires standards de couleur blanche, si repris sur le pan à savoir :

- Une baignoire acrylique 170 x 75 avec mitigeur, à poignée avec support et douchette
- Une douche plate (6 cm) de 90 x 90 cm à 90 x 160 cm en acrylique avec mitigeur thermostatique à poignée avec support et douchette
- Une porte de douche ou paroi de douche
- Un meuble lavabo design avec mitigeur, miroir et éclairage
- WC suspendu
- Un lave-mains avec robinet eau froide

2. Les alimentations en eau et les décharges pour les appareils sanitaires

3. Fournisseurs FACQ, VAN MARCKE et DESCO

4. Tous les accessoires nécessaires à la fixation et à l'utilisation des appareils sanitaires

5. Une alimentation en eau froide pour la chaudière

6. Une alimentation en eau froide pour le lave- linge ainsi qu'une décharge

7. Une alimentation en eau froide et en eau chaude dans la cuisine ainsi qu'une décharge

8. Un robinet extérieur anti-gel

9. Un robinet double service ainsi que le raccordement au compteur d'eau situé dans le garage

10. Un groupe hydrophore afin de récupérer l'eau de pluie pour les WC, le robinet extérieur et le robinet double service

Tuyauteries

Les tuyauteries d'alimentation en eau chaude et en eau froide sont en polyéthylène multiskin ou en polypropylène placées en chape et encastrées dans la maçonnerie pour les pièces habitables.

Canalisations

Les canalisations de décharge sont en PVC dit « sanitaire ». Le diamètre de ces canalisations est calculé afin de permettre un bon écoulement des décharges vers le réseau d'égouttage.
Les appareils sanitaires peuvent être adaptés à la demande du maître de l'ouvrage (douche italienne, autre mobilier sanitaire,..).

ELECTRICITE

L'installation électrique comprend :

Cave : 1 point lumineux et 1 prise étanche
Garage : 1 point lumineux, 1 alimentation pour chaudière, circuit séparé, 1 prise pour machine à lessiver, circuit séparé et 1 double prise.
Hall d'entrée : 1 point lumineux 3 directions.
Wc : 1 point lumineux
Cuisine : 1 point lumineux 2 directions, 1 prise, 2 doubles prises, 1 prise pour lave-vaisselle, circuit séparé, 1 prise pour cuisinière, circuit séparé, 1 prise pour hotte, 1 prise pour four, circuit séparé, 1 prise pour frigo
Living : 2 points lumineux, 2 prises et 2 doubles prises.
Hall de nuit : 1 point lumineux, circuit séparé, 2 directions,par chambre : 1 point lumineux, deux directions, 2 doubles prises, 1 prise
Bureau : 1 point lumineux, 2 doubles prises.
Salle de bain : 2 point lumineux, 2 prises.
Communs : 1 prise pour téléphone, 1 prise pour télédistributions, 1 prise pour connexion internet, 1 sonnerie complète, 1 coffret 25S60 destiné à recevoir le compteur électrique, 1 tableau avec fusibles automatiques, 1 liaison équipotentielle, 1 détecteur d'incendie par niveau, 1 réception par organisme agréé, 2 différentiels
Extérieur : 2 points lumineux, 1 prise étanche.

L'installation électrique est encastrée dans les pièces plafonnées et apparentes dans les autres pièces (cave, garage, ...)
L'emplacement des interrupteurs, prises et points lumineux seront déterminés par le maître de l'ouvrage avec l'installateur. Les interrupteurs et les prises sont de marque NIKO ou LEGRAND. Le coffret à fusibles avec face avant transparente est de marque VYNCKIER ou LEGRAND.

L'installation électrique est réalisée en conformité au règlement général des installations électriques (R.G.I.E). Elle est réceptionnée par un organisme agréé choisi et pris en charge par l'entrepreneur.

Le coffret : L'installation électrique comprend le coffret 25S60 mais pas la mise en place ni les raccordements du compteur électrique. Il est utile de vous informer auprès des sociétés fournissant l'électricité dans votre rue afin de connaître les modalités de raccordement, et ce afin de par, exemple, étudier la faisabilité du placement d'une pompe à chaleur, etc...
Sur demande, d'autres installations électriques pourront être prévues dans le devis.

VENTILATION

Système C+ EVO III Breeze avec healthbox

L'arrivée d'air frais est assurée naturellement par les Ouvertures d'Amenées d'Air Réglables (OAR) prévues dans les châssis de fenêtres des locaux dits secs. L'extraction se fait de manière mécanique via un moteur central avec une sortie en toiture.
Les grilles d'extraction en PVC blanc dans les locaux humides sont auto-réglables. Le transfert entre les pièces se réalise par l'espace entre la feuille de porte et le sol fini. L'air vicié humide est extrait au niveau de la couverture via une tuile de ventilation. Le système de détection de l'humidité se trouve au niveau du moteur. Le système d'extraction est de type HEALTHBOX (Renson).

Système D

Ce système peut être intégré au devis. Il prévoit un apport et une évacuation mécanique avec récupération de chaleur, rendement minimum de 90 %. L'air extérieur est aspiré dans une unité contenant un module échangeur avant d'être puisé dans les locaux dits secs.
Divers : un habillage des gaines de ventilation est prévu. Le moteur sera placé dans les combles ou dans un autre espace technique à définir par l'architecte.

Test d'étanchéité à l'air

Le degré d'étanchéité à l'air de la maison influence fortement sa performance énergétique. Ce test permet de mesurer le degré d'étanchéité à l'air d'un volume, et est compris dans l'offre.
Ce poste comprend la gestion administrative et l'interprétation des résultats réalisées par une société reconnue, désignée par ROMACONSTRUCTION. Ce test est proposé uniquement dans le cadre d'un projet clé sur porte complet. En effet, ROMACONSTRUCTION prendra les mesures particulières nécessaires au niveau détails d'exécution pour atteindre le niveau d'étanchéité fixé dans l'offre. Si certaines interventions sont réalisées par vos propres entreprises ou vos propres soins, ces services ne peuvent plus être offerts par ROMACONSTRUCTION qui ne peut pas prendre toutes ses responsabilités pour garantir le résultat final.

H. PRIX ET PAIEMENT

PRIX

Le métré récapitulatif détaillé détermine exactement ce qui est inclus dans le prix et prévaut sur le cahier des charges et les plans. Chaque poste inclus est réalisé comme mentionné dans le cahier des charges. Le prix comprend la livraison, l'installation des matériaux ainsi que leur transport, sauf mention différente explicite. Les frais de dossier sont également inclus dans le prix.

MODALITES DE PAIEMENT

La facturation se fait par pourcentage au fil de l'avancement des travaux et conformément à la Loi Breyne. Les différentes tranches de paiement sont précisées dans le contrat entre le maître de l'ouvrage et ROMACONSTRUCTION.
Le calcul des quantités reprises au métré est réalisé sur base d'une méthode de calcul déterminée. Il se peut que les quantités mise en œuvre sur chantier diffèrent. Toutefois, sauf erreur de calcul ou erreur matérielle, les quantités reprises au métré ne pourront être discutées ni modifiées.
Remarques :

- Les conditions générales décrites ci-dessus sont uniquement valables pour les projets en Région Wallonne. Nos conditions générales valables dans d'autres régions sont disponibles sur demande.
- Pour une exécution correcte du projet de construction, il est nécessaire que tous les choix d'exécution repris au contrat soient également repris dans le plan d'exécution de la maison.
- Afin d'améliorer constamment nos constructions ou pour des raisons de disponibilité du produit au moment de l'exécution des travaux, nous nous réservons le droit de modifier les produits et marques présentées dans ce cahier des charges ou dans le métré et de les remplacer sans préavis par d'autres d'une qualité similaire ou supérieure.

RMC

CHOIX DES MATERIAUX

GROS OEUVRE

BRIQUES

Wienerberger

- Agora
- Aquaral
- Arces
- Archipolis
- Artiza
- Avolto
- Basia
- Belle époque
- Cassia
- Classo
- Colorline
- Domus
- Elignia
- Forum
- Iberia
- Imperium
- Latero
- Linaqua
- Linnaeus
- Marono
- Metropolis
- Milosa
- Nubilum
- Pagus
- Patrimonia
- Recup
- Retro
- Rustica
- Tolus
- Wasserstrich Special

Vandersanden

- Aalborg
- Acera
- Affligem
- Akita
- Alaska
- Alexia
- Alu
- Ameland Antique
- Amsterdam impression
- Anicius
- Antro
- Arctic impression
- Argentis
- Ariane
- Atlas
- Autumn
- Azalea
- Baroque
- Berit
- Billund
- Bivio
- Boston
- Brabant
- Brama
- Brandenburg
- Buchholz
- Camberley
- Cambio
- Carbon
- Carmine GS
- Castello Jaune
- Castello Orange
- Castello Rouge
- Cayenne
- Chemnitz
- Cortona
- Corum
- Cottbus
- Crème
- Cronus Antique
- Exelsa
- Flandre Littoral
- Fleet-Sortierung
- Flemming
- Fleur de bruyère
- Fleur de Tilleul
- Floria
- Freya
- Gala
- Garda
- Goslar
- Greiswald
- Hagen
- Halle

Vandersanden

- Herning
- Höger-Sortierung
- Hubertus
- Hubertus Snowdust
- Imperia
- Irene
-Jaune Sable Fin
- Java
- Lagos
- Leonora
- Leto
- Ligure
- Lima
- Lithium
- Livorno
- Locarno
- Louise
- Lupus
- Marron
- Medoc
- Milano
- Mistral
- Morvan
- Morvan Wassertrich
- Mosa
- Neo Magnolia
- Nevado
- Noir Brillant
- Noir Manganèse
- Nubia
- Omega
- Orea
- Parma
- Perla
- Pimenta
- Platina
- Potsdam
- Praag Impression
- Prado
- Primula
- Purple GS
- Quartis
- Rega
- Reno
- Robusta
- Romance
- Rosé
- Rose des Alpes
- Rouge du Soir
- Safora
- Salina
- Salvia
- Sao Paulo
- Saumur
- Scala rouge
- Schwarzburg
- Sella
- Sepia
- Sevan
- Sintra
- Sommerland
- Terra Cotta
- Terra Rouge
- Torben
- Toscane
- Touraine
- Treviso
- Umber
- Vecto
- Victoria
- Vieille Chapelle
- Vieille Lys
- Vielle Meuse
- Vieux Blanckaert
- Vieux Brabant
- Vieux Capitole
- Vieux Halluin
- Vieux Herve
- Vieux Littoral
- Vieux Warrande
- Viola
- Vulcano
- Wapper
- Weimar
- Wildnis
- Zinnia

Nelissen

- Blanco
- Argento
- Crema
- Super Blanc
- Blanc
- Vieux Terdunes
- Maranello
- Luce
- Rubio
- Monet
- Ceto
- Alma
- Santorini
- Apollo
- Valetta
- Stella
- Anderlecht
- Rosado
- Goya
- Magnolia
- T15
- Hebe
- Paladio
- Robinia
- Helena
- Belle Epoque de Marche
- Vieux Limbourg
- Vieux Hesbaye
- Klampsteen Kesselt
- Vega
- Vieux gothique
- Hera
- Kratos
- Dlone
- Hades
- Pallas
- Capri
- Viale
- Neo Baroque
- T16
- Klinker coloré
- Rosso
- Rialto
- La Marchoise
- Rouge Espagnol
- Verona
- Anglian
- Honte Wasserstrich
- Trafalgar
- Falo
- Dante
- Rosina
- Autrique
- Alems Nuancé
- Salto
- Razzo
- Veneto
- Aubregine
- Vert-gris etouffé
- Pistache
- Cap gris nez
- Trevi
- Vinalmont
- Tesoro
- Metallic
- Shadow
- Gris-argenté étouffé
- Gris
- Gris wasserstrich
- Gris charbonné
- Borlo
- Forno
- Arte
- Venta
- Ares
- Zola
- Gabriella
- Roca
- Lerno
- Carma
- Lava
- Horta
- Graphite
- Anthracite étouffé
- Nero
- Bravo
- Muria
- Torba
- Drago
- Dali
- Jeker Wassertrich
- Moreno
- Ziva
- Chronos
- Noir Manganèse
- Ferro
- Luna
- Cassis
- Noir
-

D'autres fournisseurs disponibles sur simple demande

Terca

Agora, moderne aujourd'hui, intemporelle demain

Wienerberger

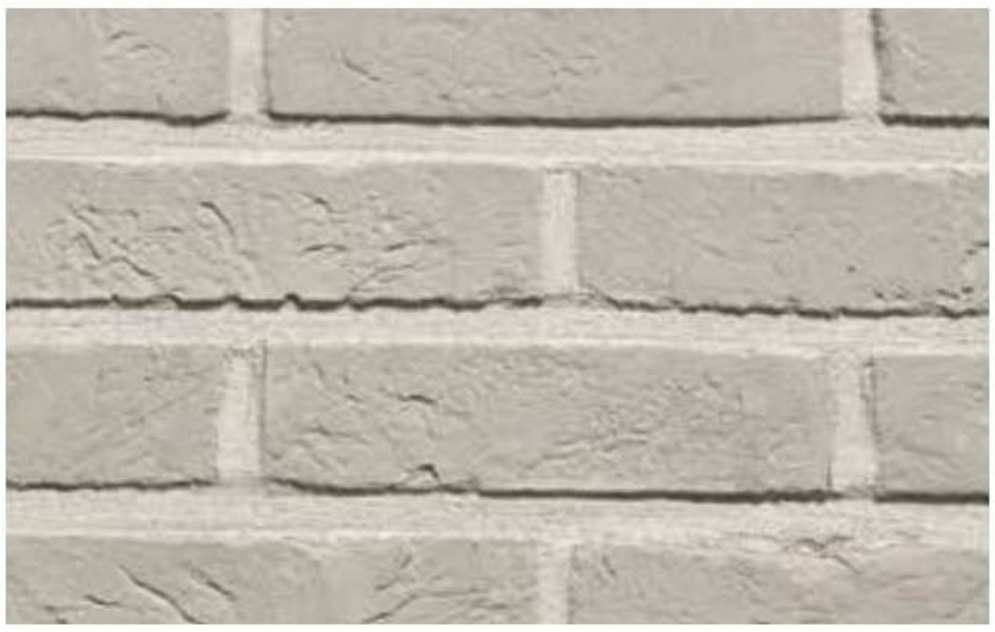
Agora : aperçu de la gamme

Agora Super Blanc*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité: ≤ 12%
IW2 - peu absorbant

Agora Blanc Ivoire*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité: ≤ 8%
IW2 - peu absorbant



Agora Gris Argenté*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick ± 210x65x50 mm

Porosité: ≤ 8%
IW2 - peu absorbant

Agora Gris Agate
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick ± 215x65x50 mm

Porosité: ≤ 10%
IW2 - peu absorbant

Agora Zijdegrijs
WF ± 215x102x50 mm

Porosité: ≤ 10%
IW2 - peu absorbant

Agora Blanc Brouillard
WF ± 215x102x50 mm

Porosité: ≤ 12%
IW2 - peu absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Agora Noir Graphite*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick ± 210x65x50 mm

Porosité: ≤ 9%
IW3 - moyennement absorbant

Agora Lie-de-vin
WF ± 215x102x50 mm

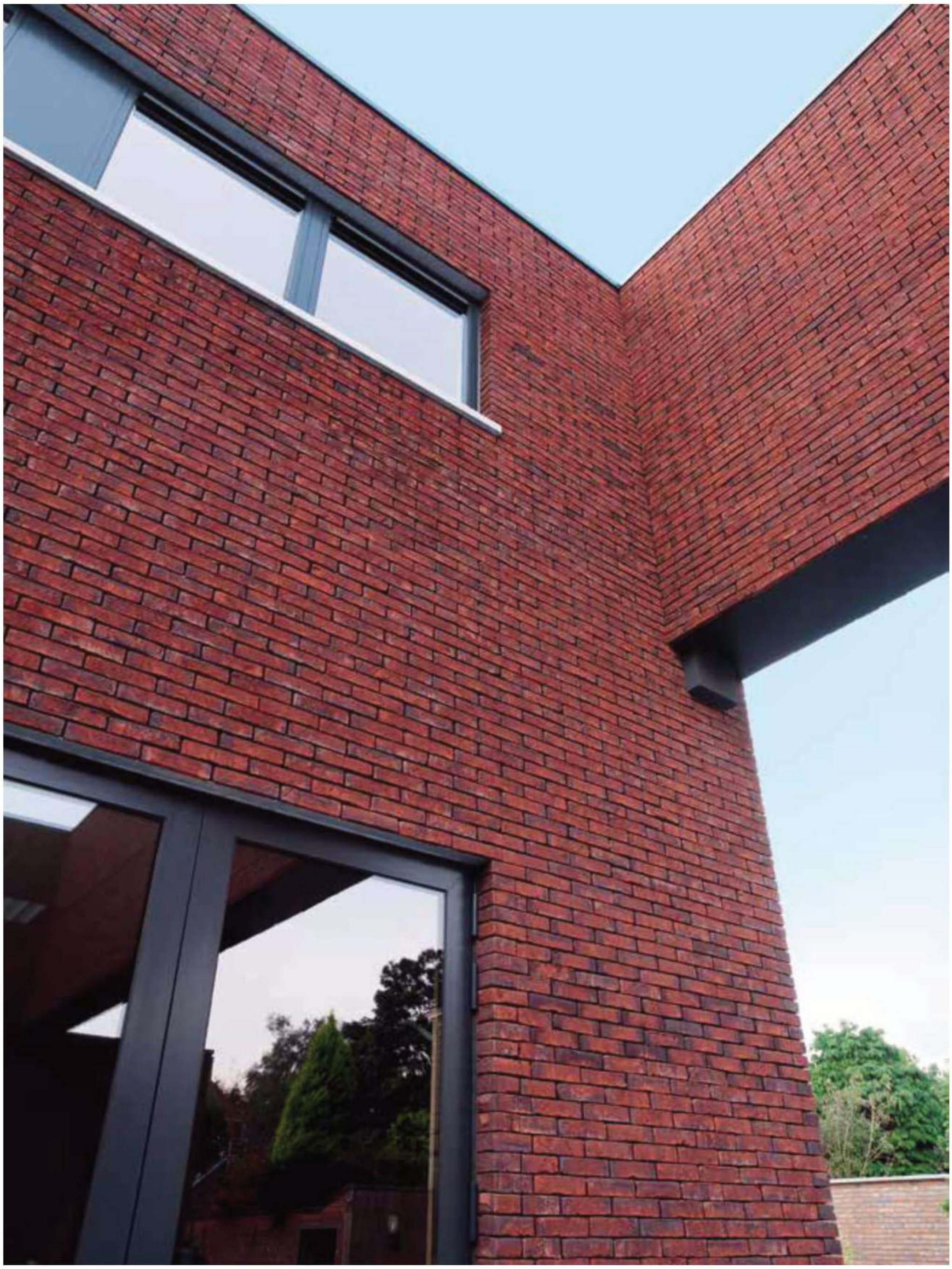
Porosité: ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant

Agora Gris Titane*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick ± 210x65x50 mm

Porositeit: ≤ 10%
IW2 - peu absorbant

Agora Gris Porphyre
WF ± 215x102x50 mm

Porosité: ≤ 10%
IW2 - peu absorbant



Agora Lie-de-vin

Architect D. Moerman, Izegem

Terca

Aquaral, la magie de l'eau

Wienerberger

Aquaral: aperçu de la gamme

Blanc Ginger
Format danois ± 228x108x54 mm

Porosité : ≤ 18%
IW3 - moyennement absorbant

Gris Bark
Format danois ± 228x108x54 mm

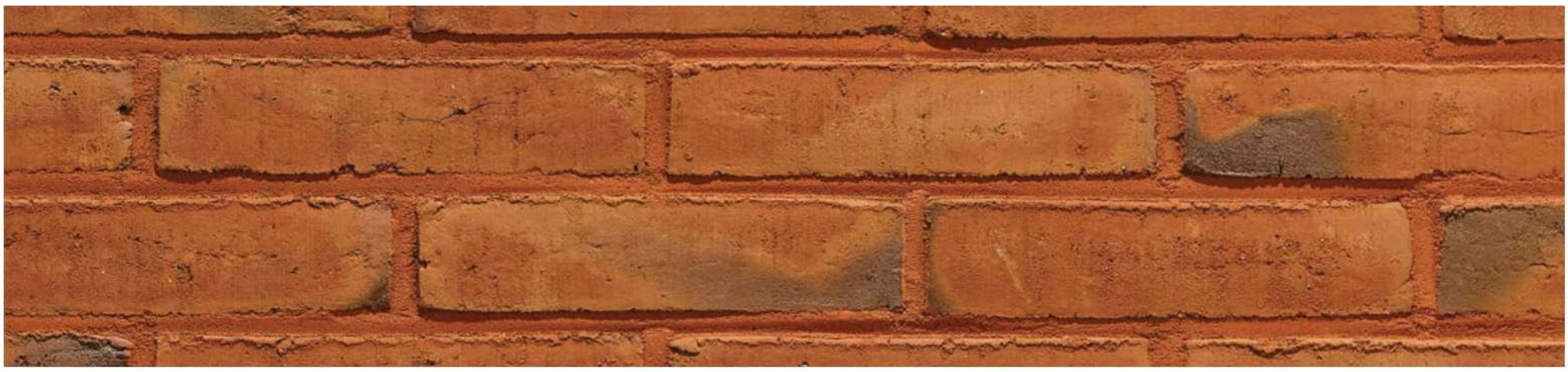
Porosité : ≤ 14%
IW3 - moyennement absorbant

Brun Mink
Format danois ± 228x108x54 mm

Porosité : ≤ 14%
IW3 - moyennement absorbant

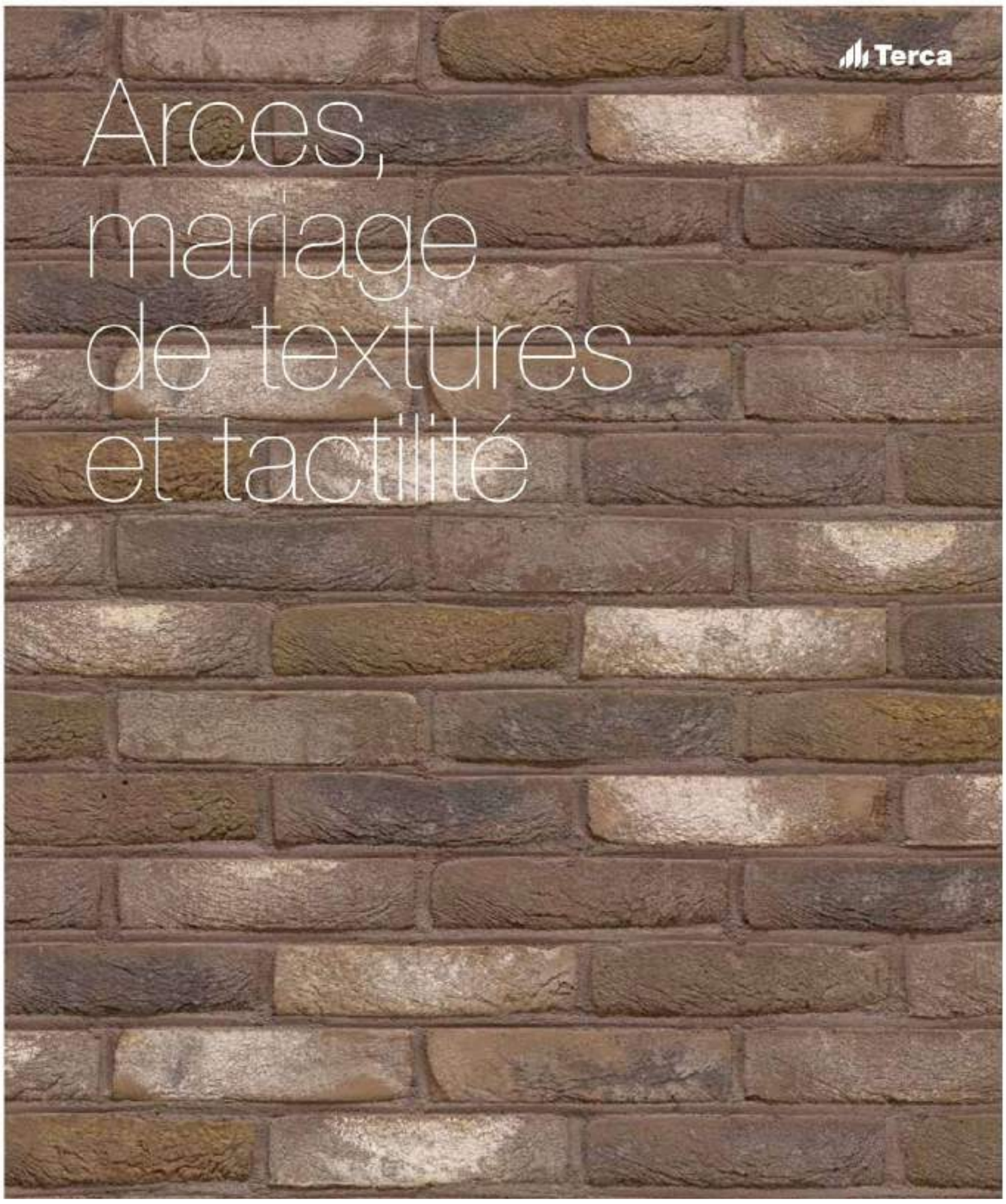
Jaune Sable
Format danois ± 228x108x54 mm

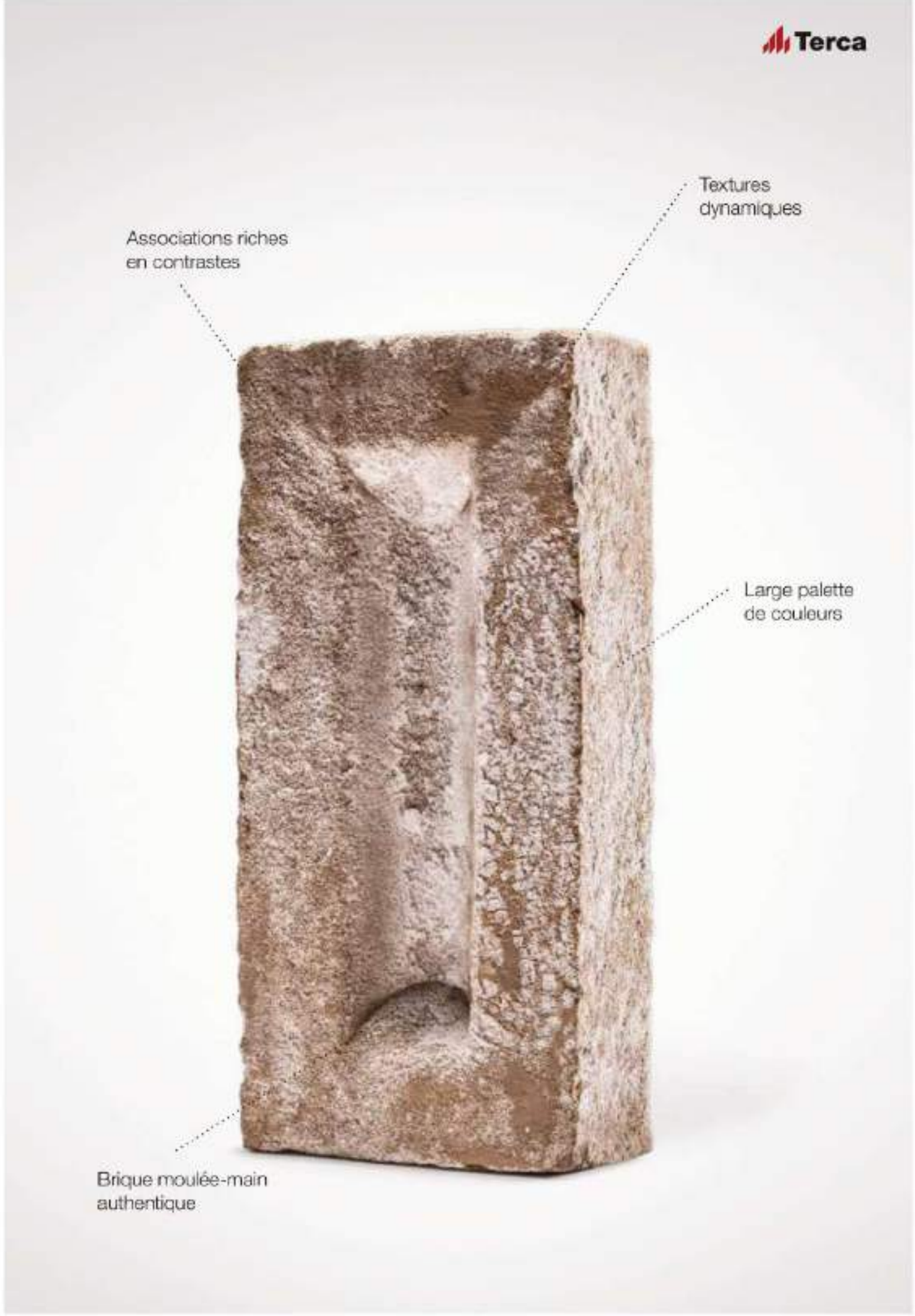
Porosité : ≤ 20%
IW3 - moyennement absorbant



Rouge Pepper
Format danois ± 228x108x48 mm

Porosité : ≤ 14%
IW3 - moyennement absorbant





Arces: aperçu de la gamme

Jaune Corn
WF ± 210x100x50 mm

Porosité: ≤ 19%
IW3 - moyennement absorbant

Rouge Candy
WF ± 210x100x50 mm

Porosité: ≤ 14%
IW3 - moyennement absorbant

Rouge Ruby
WF ± 215x102x50 mm

Porosité: ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant

Gris Moon
WF ± 210x100x50 mm

Porosité: ≤ 19%
IW3 - moyennement absorbant

Terca

Basia, couleurs naturelles d'argile pure

Wienerberger

Basia : aperçu de la gamme

Basia Fleur de Paille
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyennement absorbant

Basia Plaza
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick WF ± 215x65x50 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

Porosité : ≤ 17%
IW3 - moyennement absorbant

Basia Paepesteen
WFD ± 215x102x65 mm

Eco-brick WF ± 215x65x50 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

Porosité : ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant

Porosité : ≤ 14%
IW4 - très absorbant

Basia Rouge Espagnol
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 13%
IW4 - très absorbant

Basia Noir Manganèse
Eco-brick WF ± 215x65x50 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

Porosité : ≤ 14%
IW4 - très absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

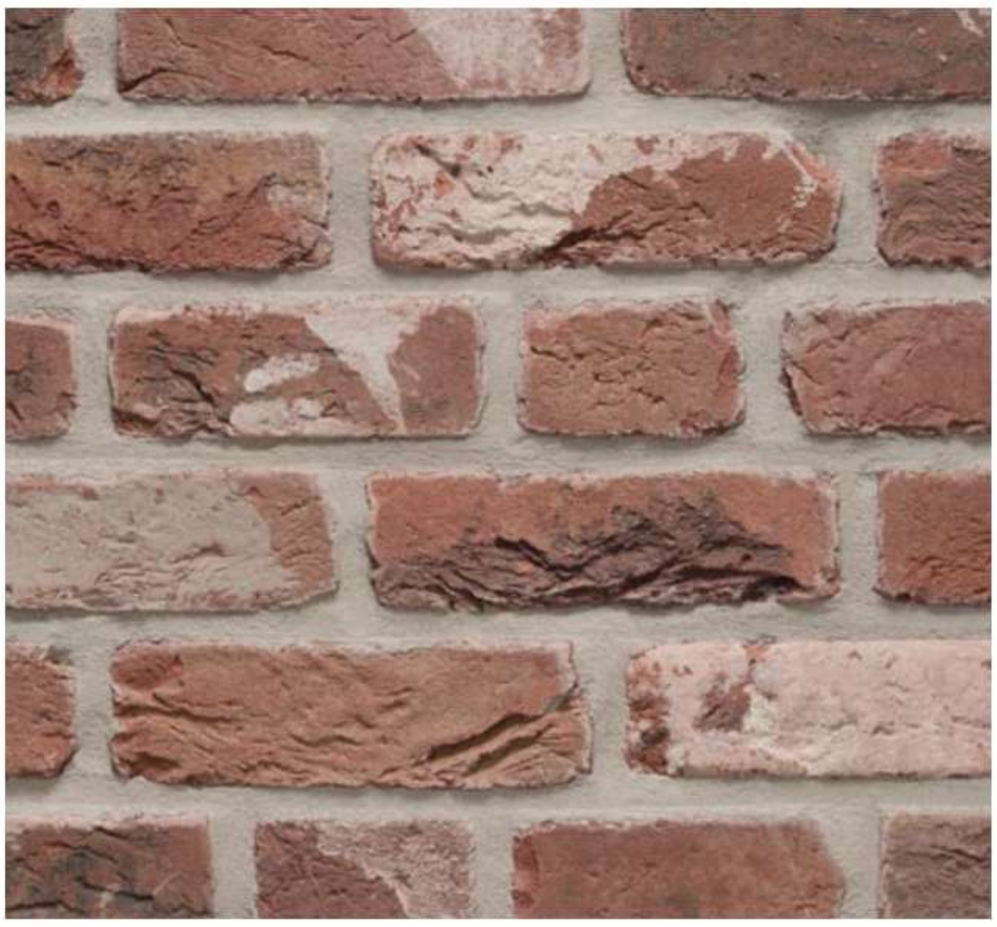
Desimpel

Belle Epoque, la nostalgie élégante

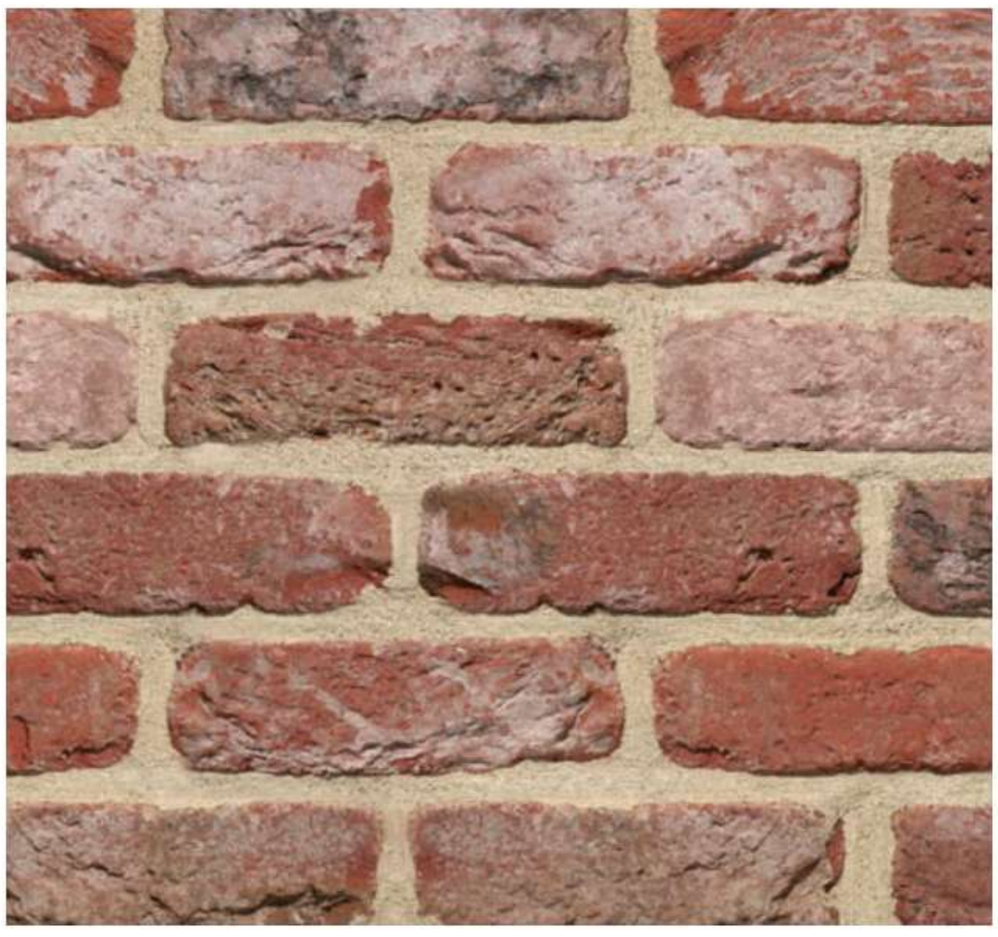
Wienerberger

Belle Epoque : aperçu de la gamme

Belle Epoque de Liège
WFD ± 215x102x65 mm



Belle Epoque Durbuy
WFD ± 215x102x65 mm



Belle Epoque de Namur
WFD ± 215x102x65 mm

Belle Epoque de Mons
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Plaquette standard

Terca

Domus, le naturel authentique

Wienerberger

Domus : aperçu de la gamme

Domus Colombe
M50 ± 188x88x48 mm

Porosité : ≤ 19%
IW2 - peu absorbant

Domus Casa Lena*
M50 ± 188x88x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm
*Livrée de façon standard pour appareillage sauvage

Porosité : ≤ 19%
IW2 - peu absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Desimpel

Forum, un jeu de couleurs passionnant

Wienerberger

Forum : aperçu de la gamme

Forum Branco *Porosité: ≤ 10%*

M50	± 188x88x48 mm	*IW2 - peu absorbant*
WFD	± 215x102x65 mm	

Forum Prata *Porosité: ≤ 10%*

M50	± 188x88x48 mm	*IW2 - peu absorbant*
WF	± 215x102x50 mm	
WFD	± 215x102x65 mm	
Eco-brick WF	± 215x65x50 mm	

Forum Prata Nuancé *Porosité: ≤ 10%*

M50	± 188x88x48 mm	*IW2 - peu absorbant*
WFD	± 215x102x65 mm	
Eco-brick WF	± 215x65x50 mm	

Forum Cromo Nuancé *Porosité: ≤ 10%*

M50	± 188x88x48 mm	*IW2 - peu absorbant*
WFD	± 215x102x65 mm	
Eco-brick WF	± 215x65x50 mm	

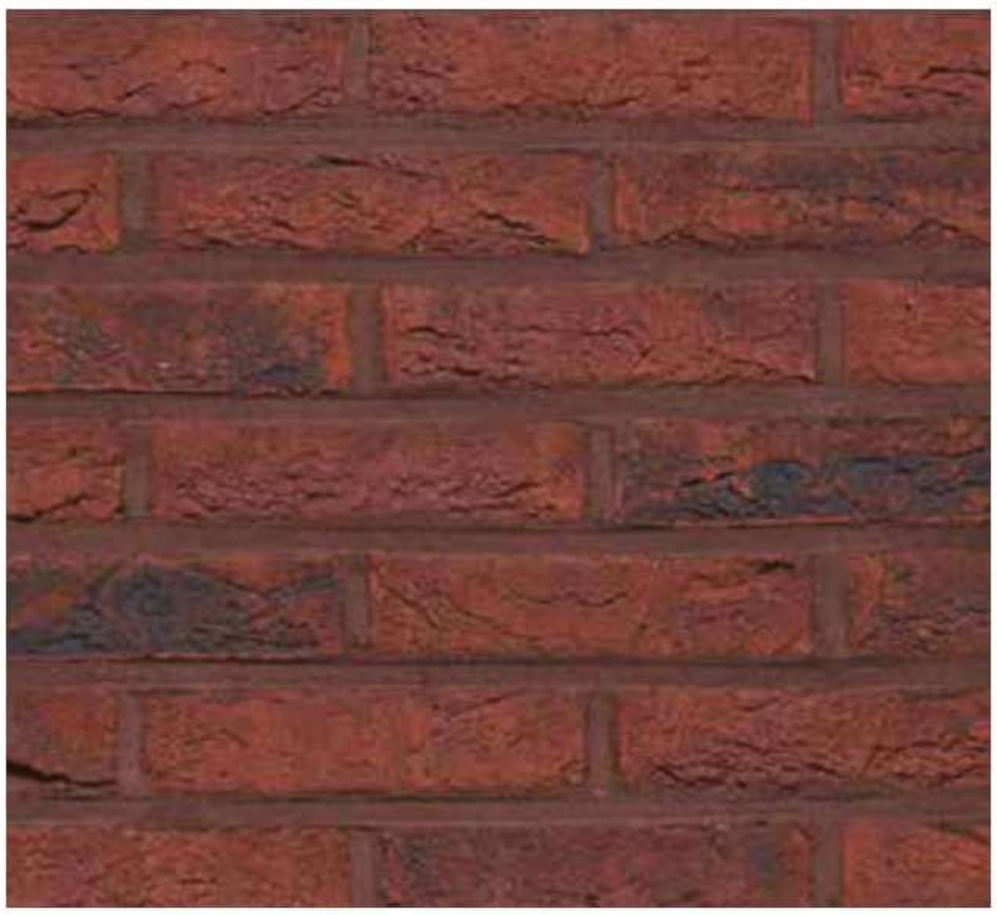
Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Forum Cromo
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick WF ± 215x65x50 mm

Porosité: ≤ 10%
IW2 - peu absorbant

Forum Ombra
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm

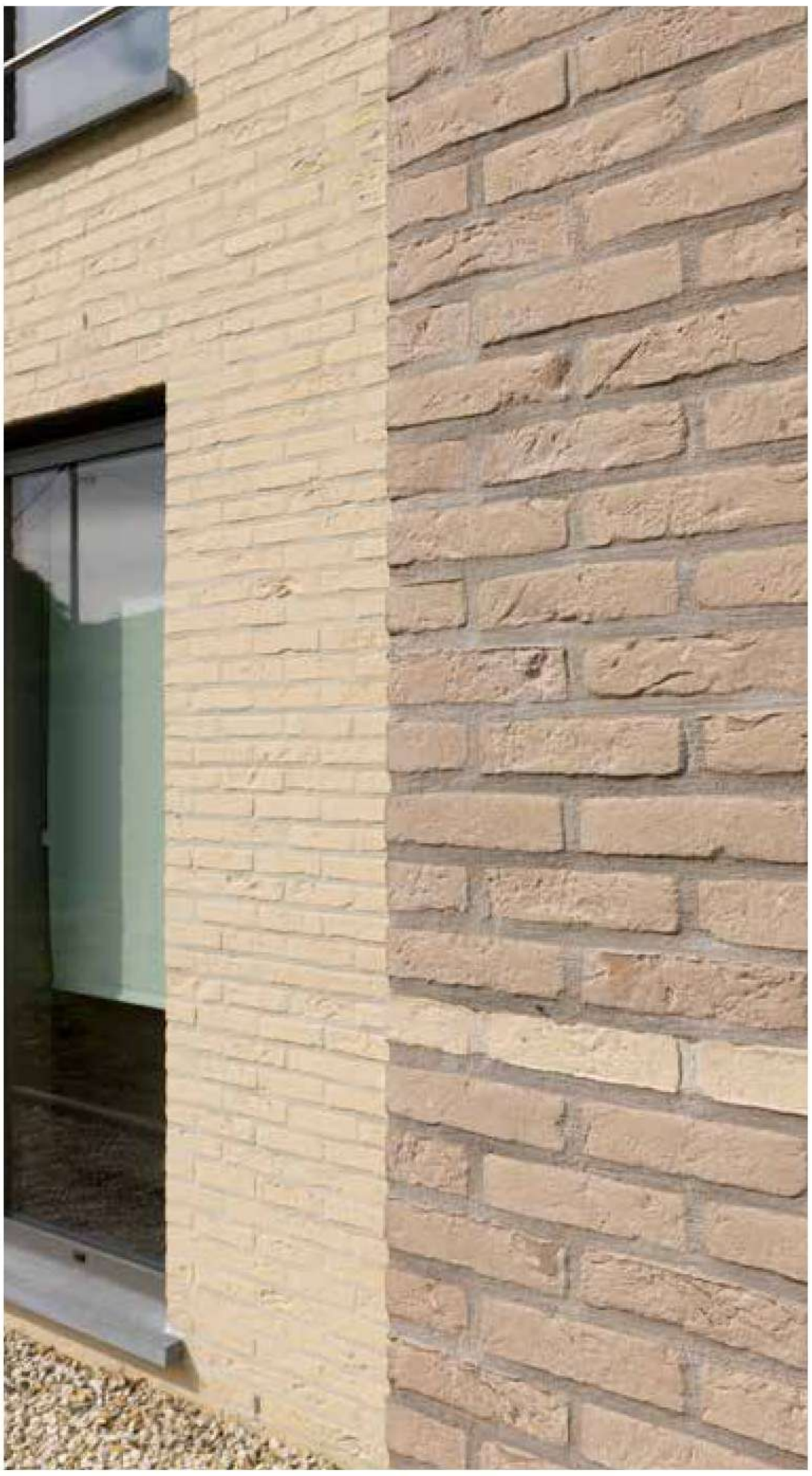
Porositeit: ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant



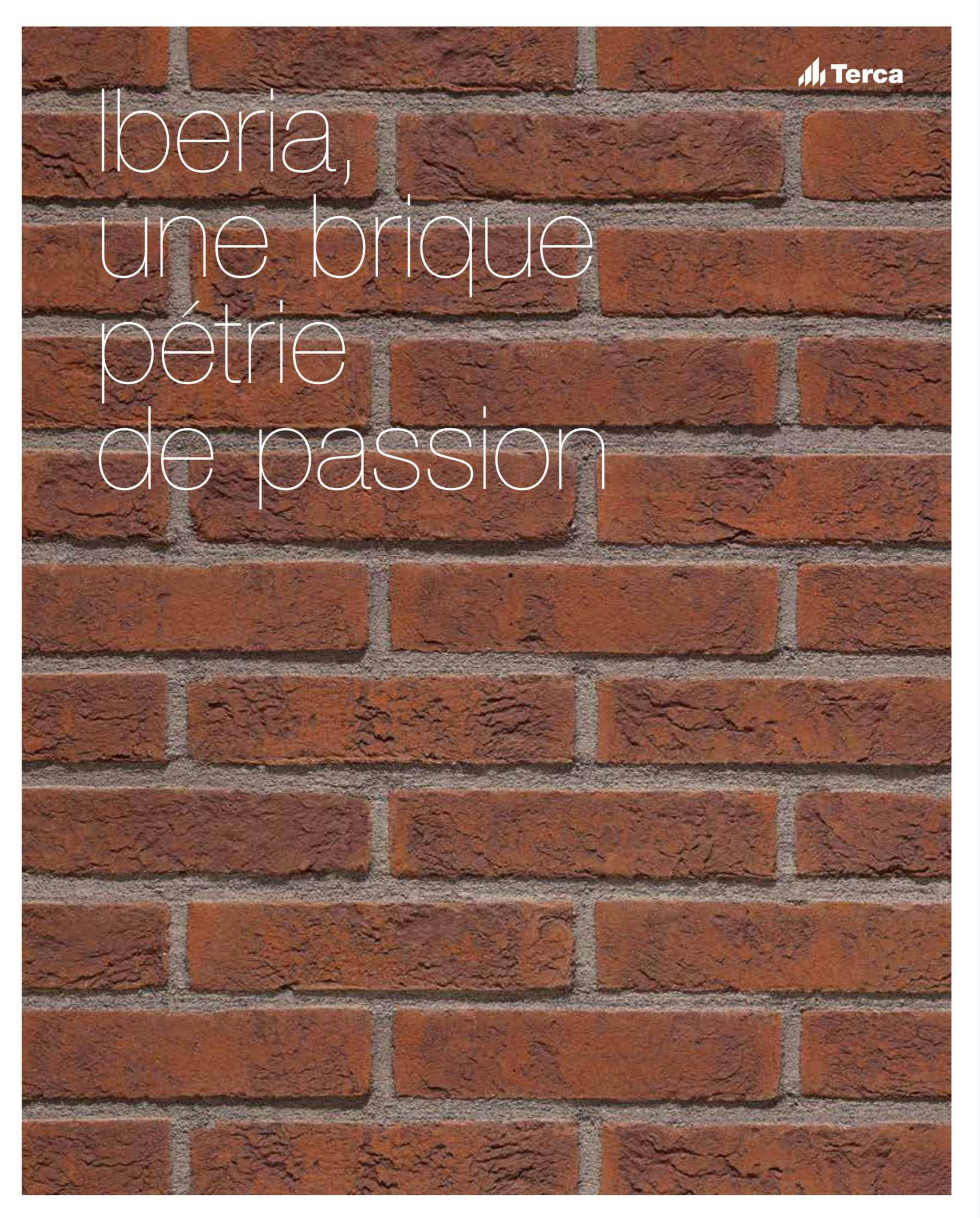
Forum Pampas
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 215x102x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick WF ± 215x65x50 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

M50 / WF / WFD:
Porosité: ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant

Eco-brick WF / WFD:
Porosité: ≤ 14%
IW4 - très absorbant



Architecte M. Herregodts, Everbeek

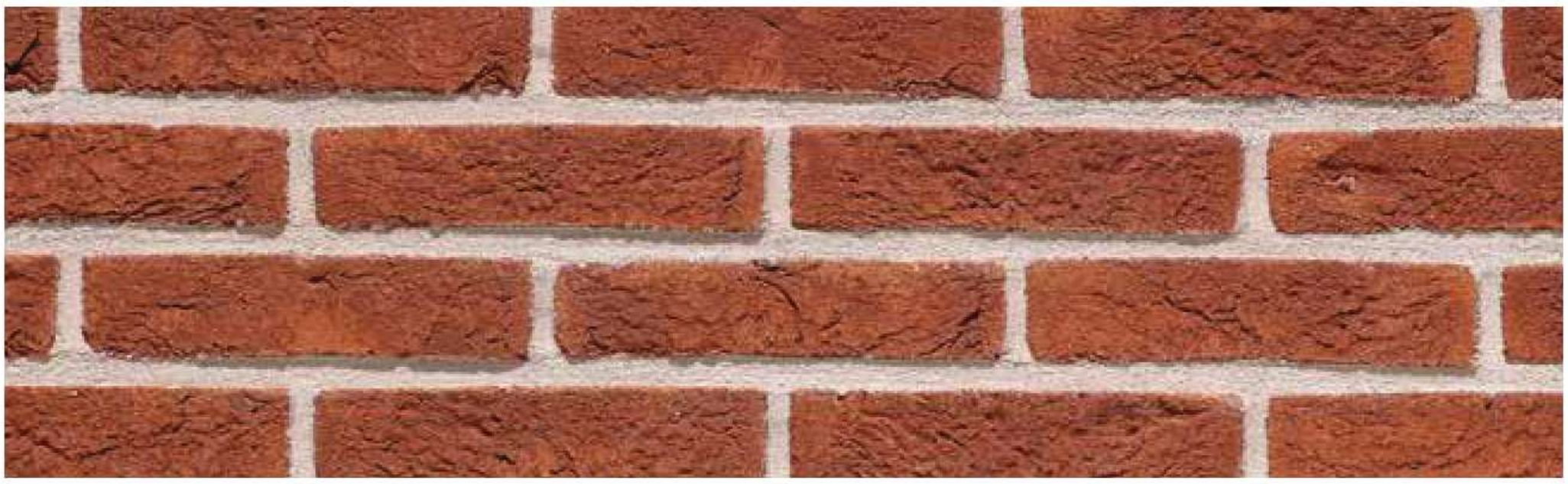


Wienerberger

Iberia: aperçu de la gamme

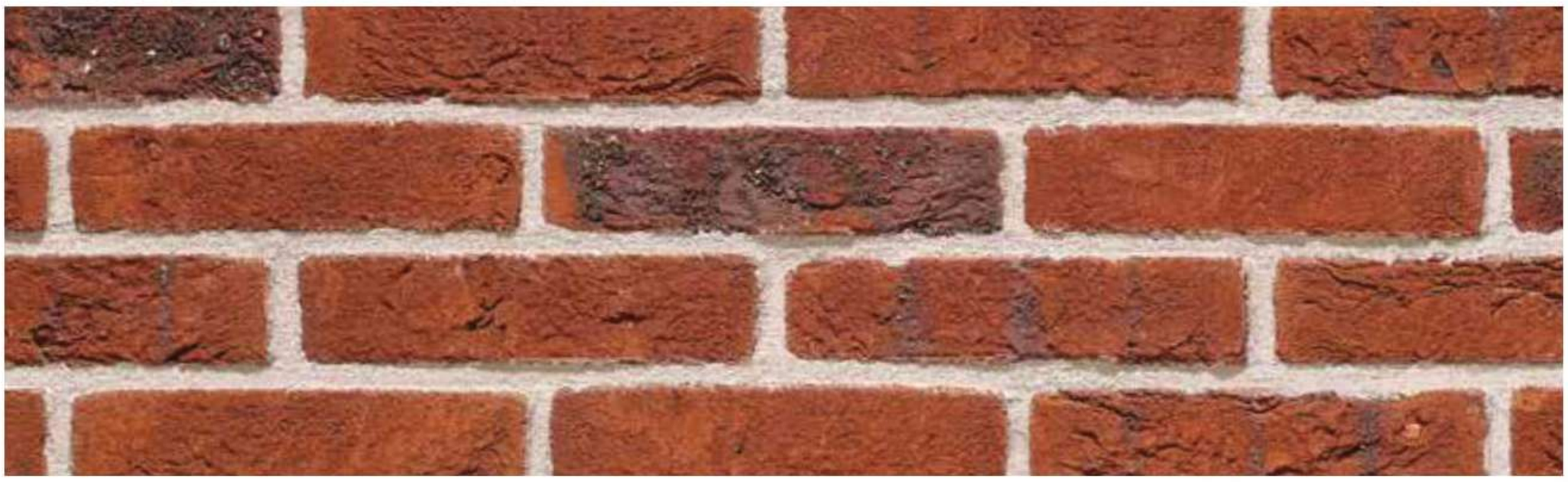
Iberia Catalunya
WF ± 209x100x50 mm

Porosité : ≤ 12%
IW3 - moyennement absorbant



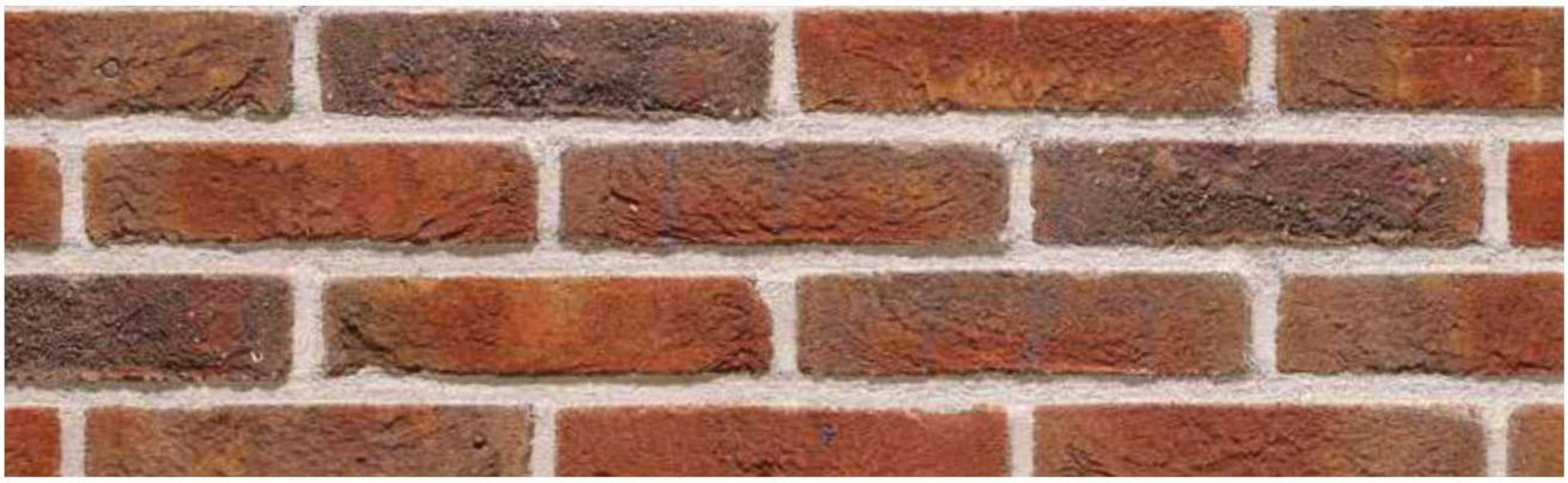
Iberia Navarra
WF ± 209x100x50 mm

Porosité : ≤ 12%
IW3 - moyennement absorbant



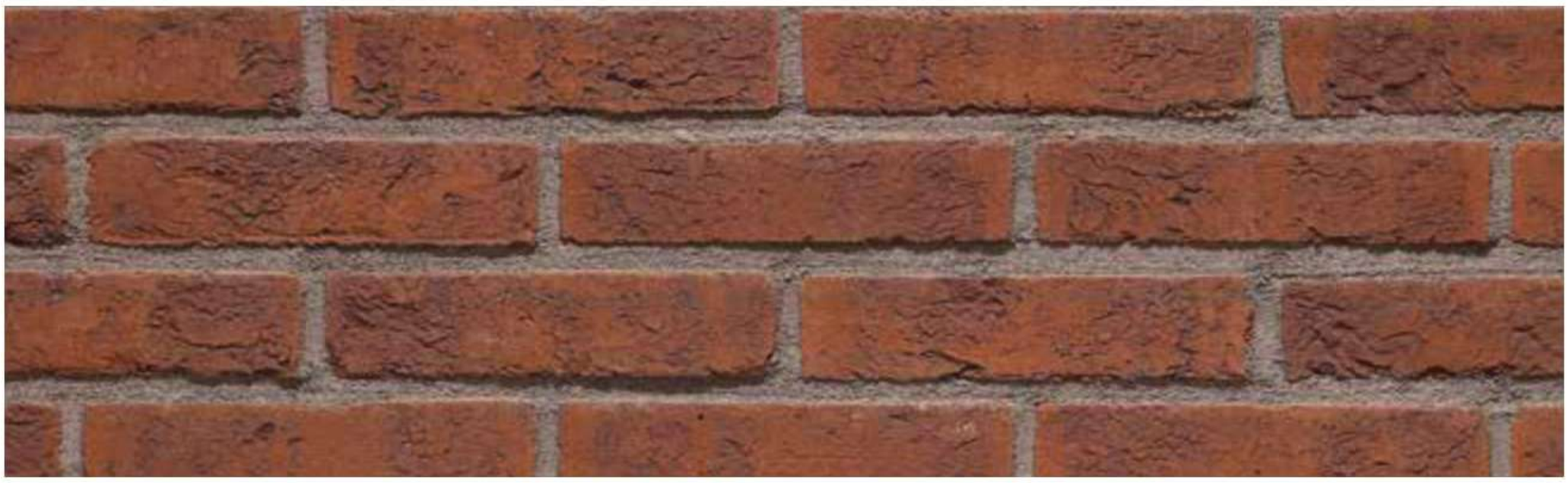
Iberia Andalucia
WF ± 209x100x50 mm

Porosité : ≤ 9 %
IW3 - moyennement absorbant



Iberia Asturia
WF ± 209x100x50 mm

Porosité : ≤ 9%
IW3 - moyennement absorbant



Iberia Galicia
WF ± 209x100x50 mm

Porosité : ≤ 12%
IW3 - moyennement absorbant

Terca

La redécouverte du rouge et de l'orange

–

Avec ses nuances de rouge foncé, de rouge et d'orange, la collection Iberia confère du tempérament à votre architecture. Les frittages en surface créent à leur tour davantage de caractère. Les briques de parement peuvent à nouveau être audacieuses et colorées. Des couleurs chaudes attisent la confiance.

La collection Iberia est synonyme d'artisanat et d'authenticité. De par leurs formes moins épurées et leurs angles, ces briques moulées-main créent davantage d'intensité, de ressenti et de texture. Cette collection mue votre mur extérieur en façade robuste aux teintes expressives et aux contrastes marqués entre clair et foncé.

Couverture:
Iberia Galicia
Gauche:
Iberia Andalucia

Terca

Imperium, la force de la beauté classique

Wienerberger

Imperium : aperçu de la gamme

Imperium Albius
Format romain ± 238x90x40 mm
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité: ≤ 19%
IW2 – peu absorbant

Imperium Flavius
Format romain ± 238x90x40 mm
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité: ≤ 19%
IW2 – peu absorbant

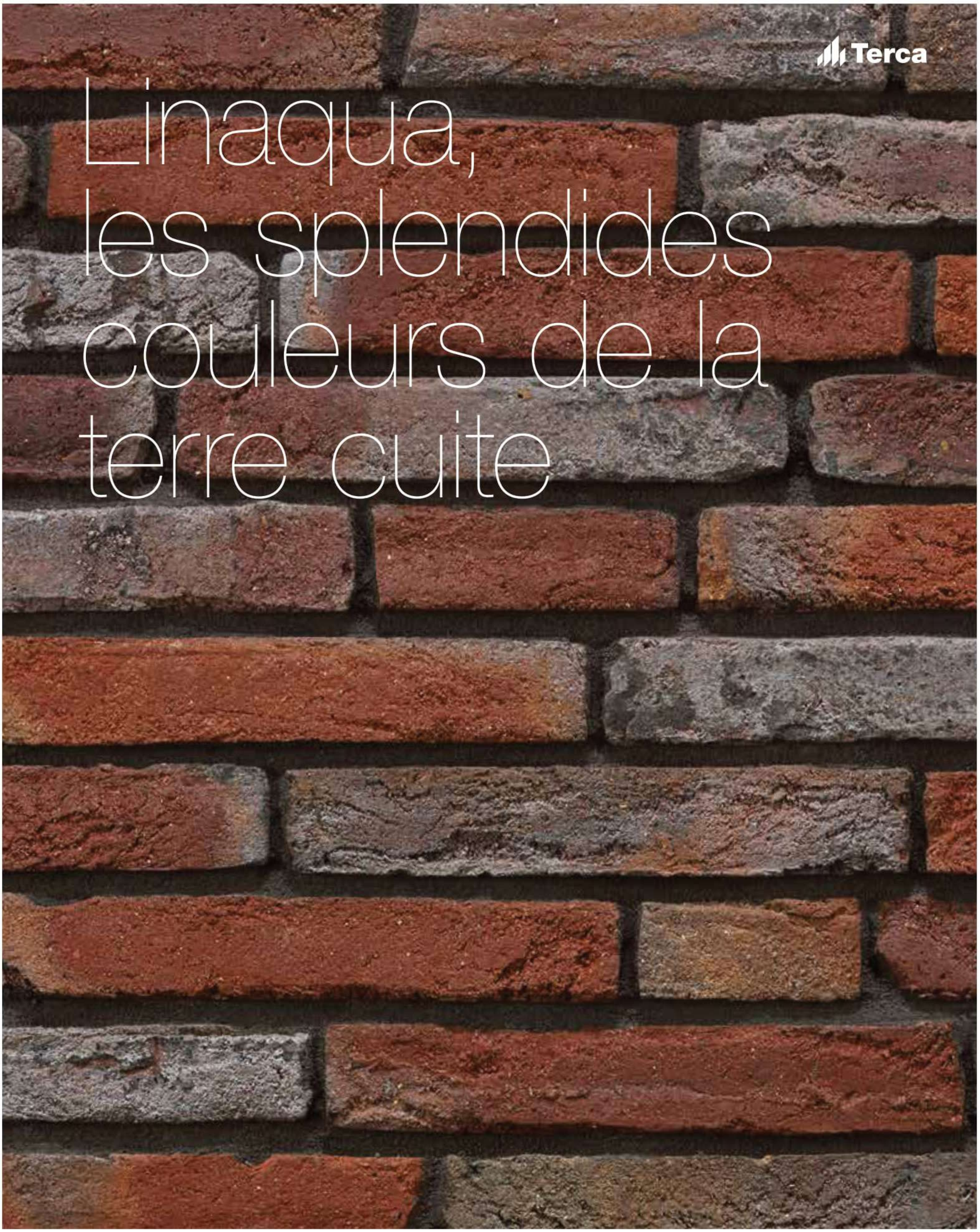
Imperium Notus
Format romain ± 238x90x40 mm
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité: ≤ 19%
IW2 – peu absorbant

Imperium Nerus
Format romain ± 238x90x40 mm
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité: ≤ 19%
IW2 – peu absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.



Wienerberger

Linaqua : aperçu de la gamme

Linaqua Fumo
SF ± 256x90x43 mm

Porosité: ≤ 9%
IW2 - peu absorbante

Linaqua Vino
SF ± 256x90x43 mm

Porosité: ≤ 13%
IW3 - moyennement absorbante

Linaqua Viola
SF ± 256x90x43 mm

Porosité: ≤ 9%
IW2 - peu absorbante

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Terca

Linnaeus, la force du naturel

Wienerberger

Linnaeus : aperçu de la gamme

Linnaeus Robinia
Format ± 288x90x48 mm

Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Linnaeus Salix
Format ± 288x90x48 mm

Porosité : ≤ 8%
IW2 - peu absorbant

Linnaeus Betula
Format ± 288x90x48 mm

Porosité : ≤ 8%
IW2 - peu absorbant

Linnaeus Quercus
Format ± 288x90x48 mm

Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Terca

Marono, pour des façades structurées

Wienerberger

Marono, pour une créativité infinie

Lisse et rugueuse, robuste mais raffinée ? La brique de parement Marono offre tous ces avantages. La brique Marono Brun Extra E1, la variante revêtue d'engobes spéciaux, présente même une structure rugueuse encore plus accentuée. Ce qui en fait les briques de parement idéales pour une architecture durable moderne aux nombreuses possibilités créatives, avec comme résultat final des façades ultra dynamiques.

Marono Rouge

Marono Rouge Extra

Group O-Architecten, Gent

Marono : aperçu de la gamme

Marono Rouge
Format ± 288x90x48 mm
Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Marono Rouge Extra
Format ± 288x90x48 mm
Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Marono Étouffé Extra
Format ± 288x90x48 mm
Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Marono Étouffé
Format ± 288x90x48 mm
Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Marono Brun Extra E1
Format ± 288x90x48 mm
Porosité : ≤ 11%
IW3 - moyennement absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Façade : Marono Étouffé / Toiture : Koramic Tuile Plate Plato Bleu fumé

Architectenburo Acke & Van Wynsberghe, Assenede

Wienerberger

Pagus : aperçu de la gamme

Pagus Gris
Iluzo ± 238x90x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm
WF ± 210x100x50 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyennement absorbant

Pagus Gris-Noir
Iluzo ± 238x90x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm
WF ± 210x100x50 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyennement absorbant

Pagus Brun-Noir
Iluzo ± 238x90x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm
WF ± 210x100x50 mm

Porosité : ≤ 15%
IW4 - très absorbant

Pagus Brun
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité : ≤ 15%
IW4 - très absorbant

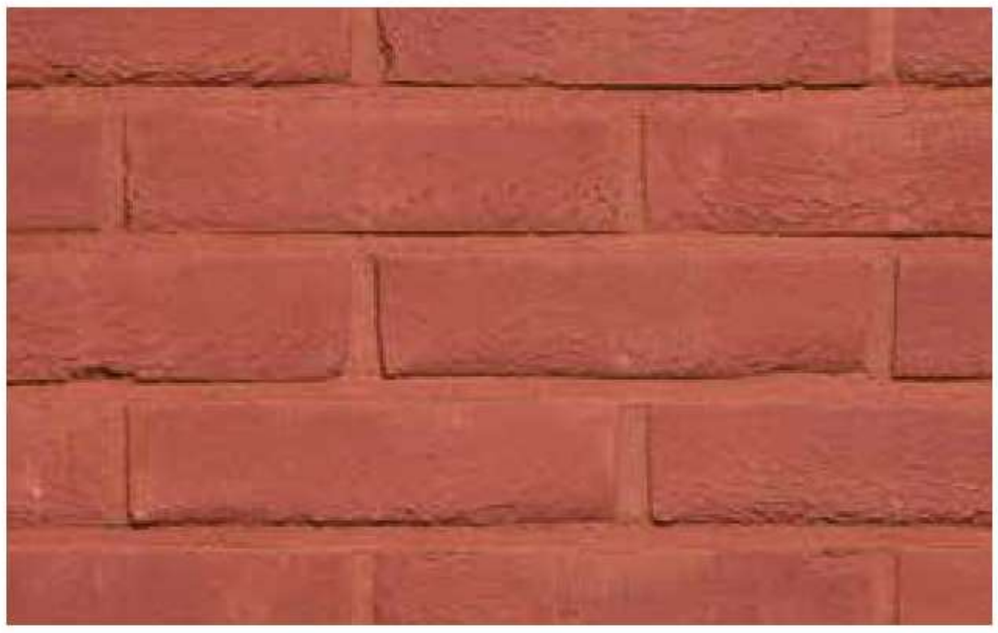
Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.

Pagus Pourpre
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité : ≤ 15%
IW4 - très absorbant

Pagus Rouge-Brun
Iluzo ± 238x90x48 mm

Porosité : ≤ 15%
IW4 - très absorbant



Pagus Rouge Foncé
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 15%
IW4 - très absorbant

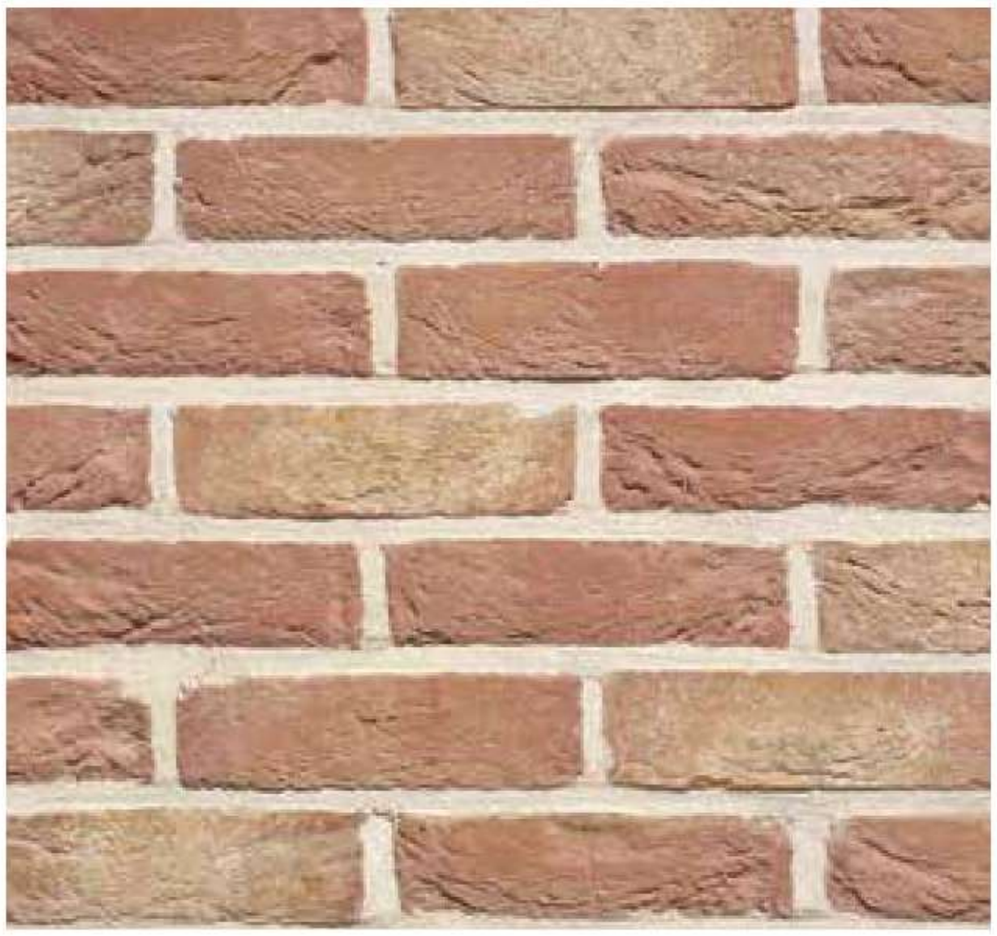
Terca Pagus Gris-Noir

Terca

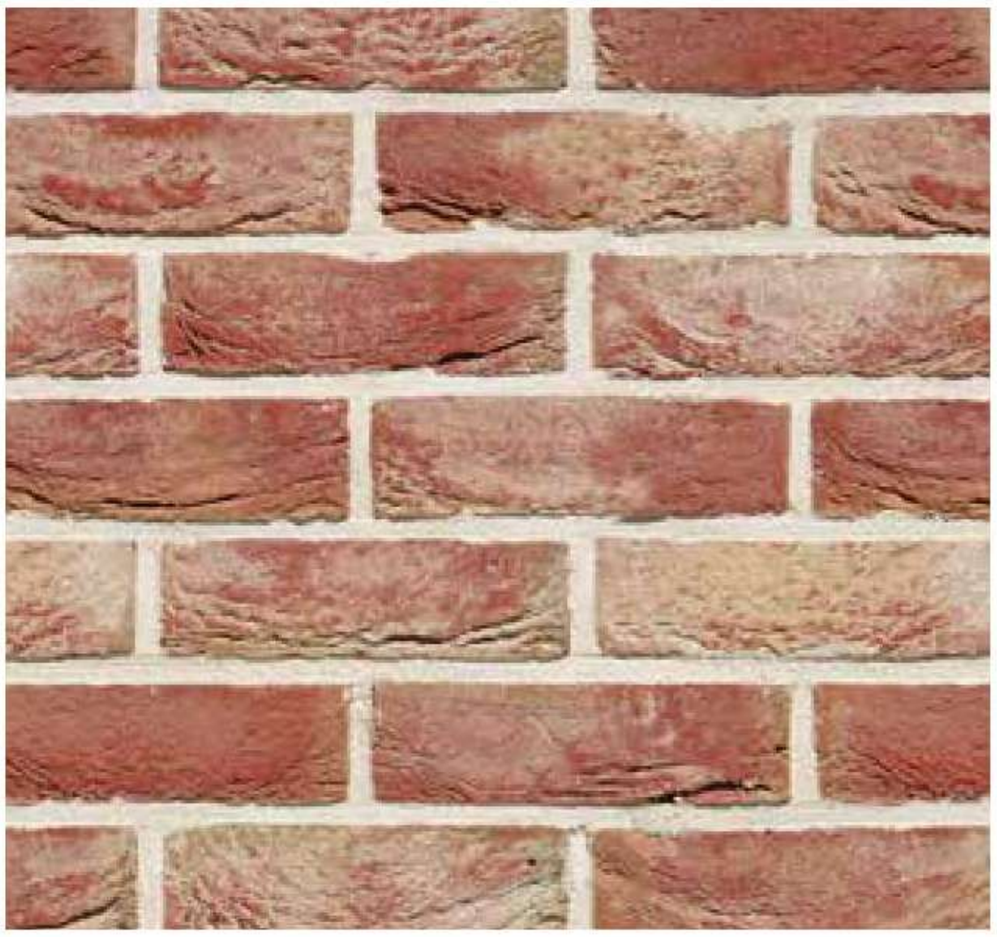
Patrimonia, couleurs chaudes

Wienerberger

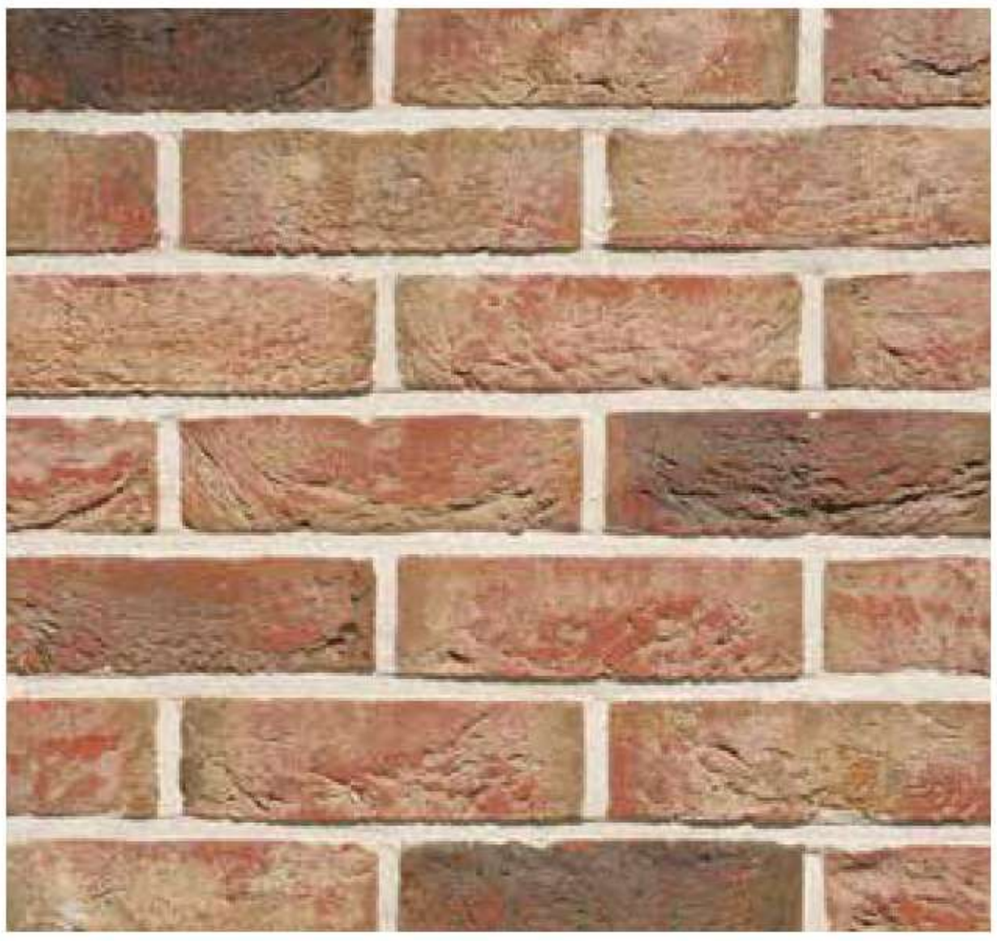
Patrimonia : aperçu de la gamme



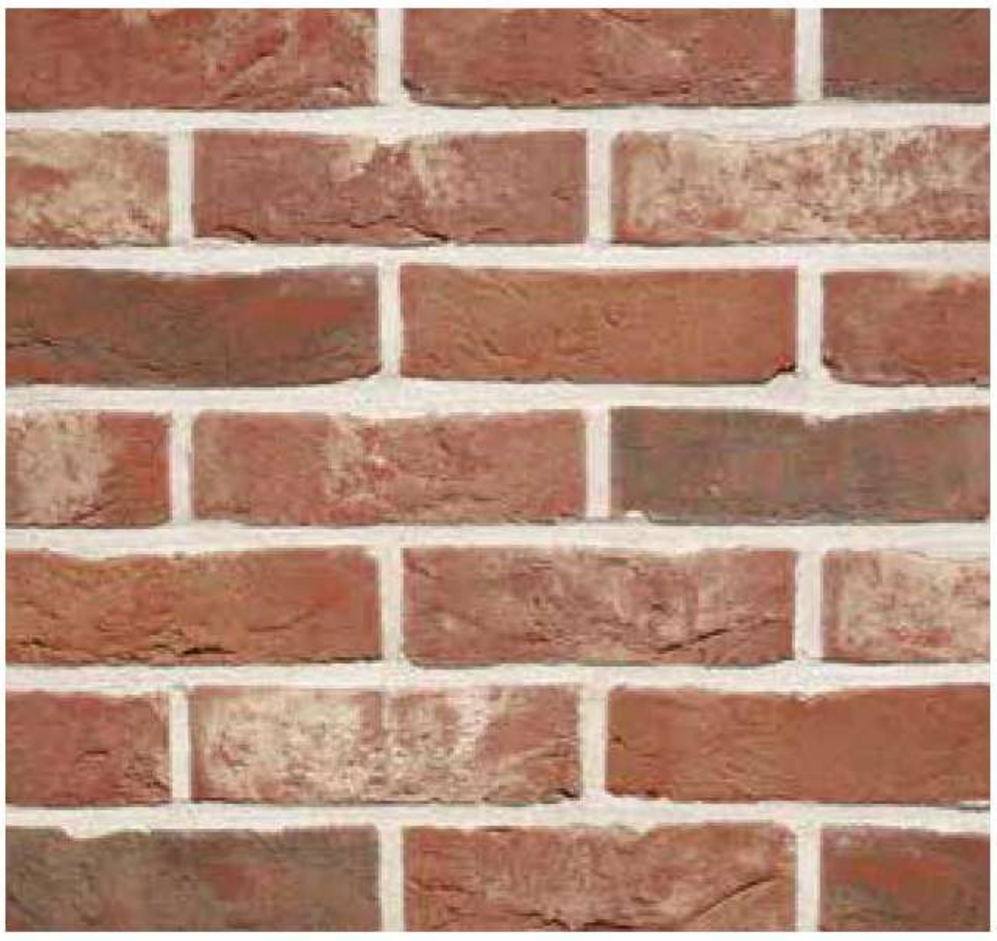
Patrimonia Fleur de Pommier *Porosité: ≤ 17%*
WFD ± 215x102x65 mm *IW3 - moyennement absorbant*



Patrimonia Vieux Rieme *Porosité: ≤ 14%*
WFD ± 215x102x65 mm *IW4 - très absorbant*

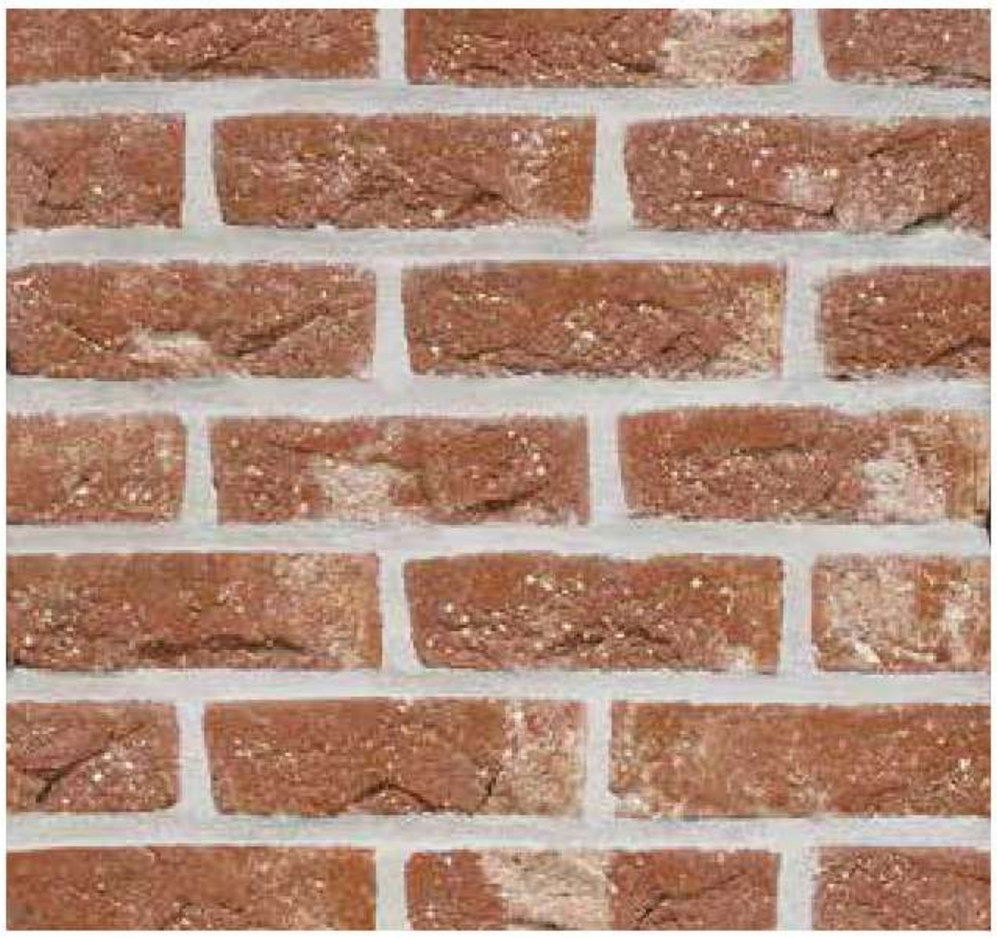


Patrimonia Renaissance *Porosité: ≤ 14%*
WFD ± 215x102x65 mm *IW3 - moyennement absorbant*



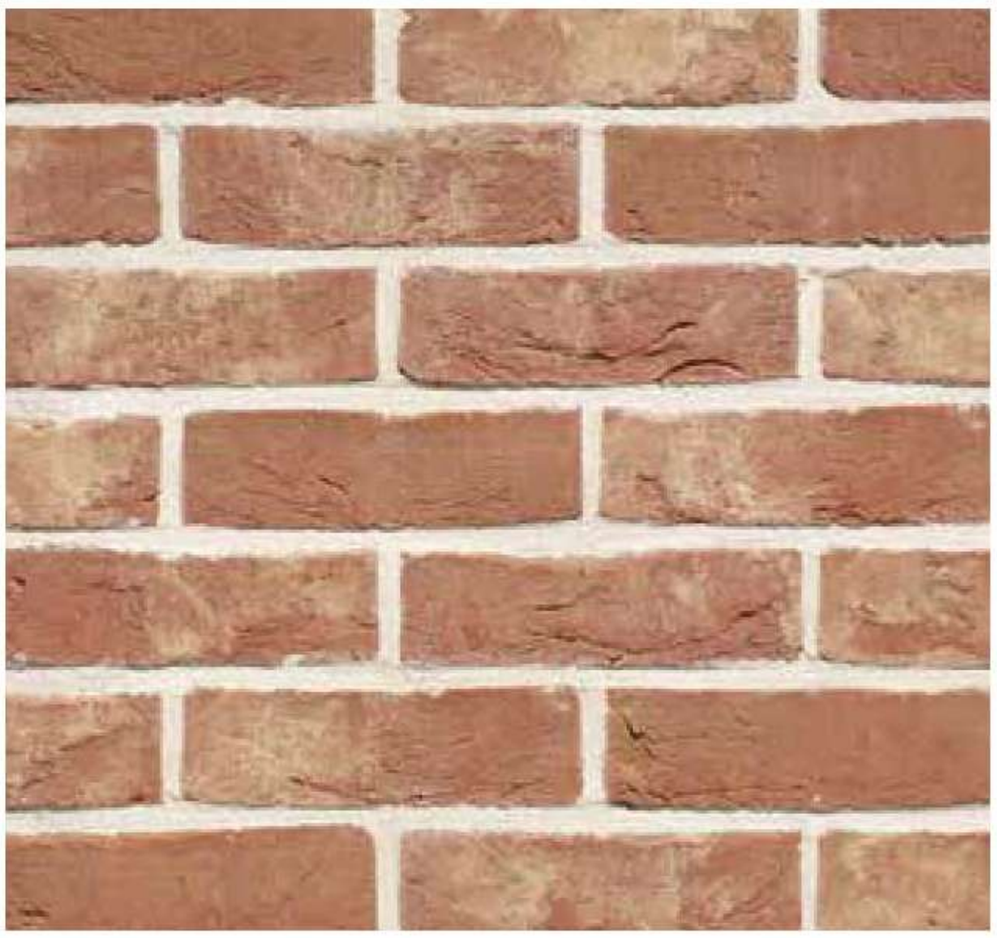
Patrimonia Pastorale *Porosité: ≤ 15%*
M50 ± 188x88x48 mm *IW3 - moyennement absorbant*

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.



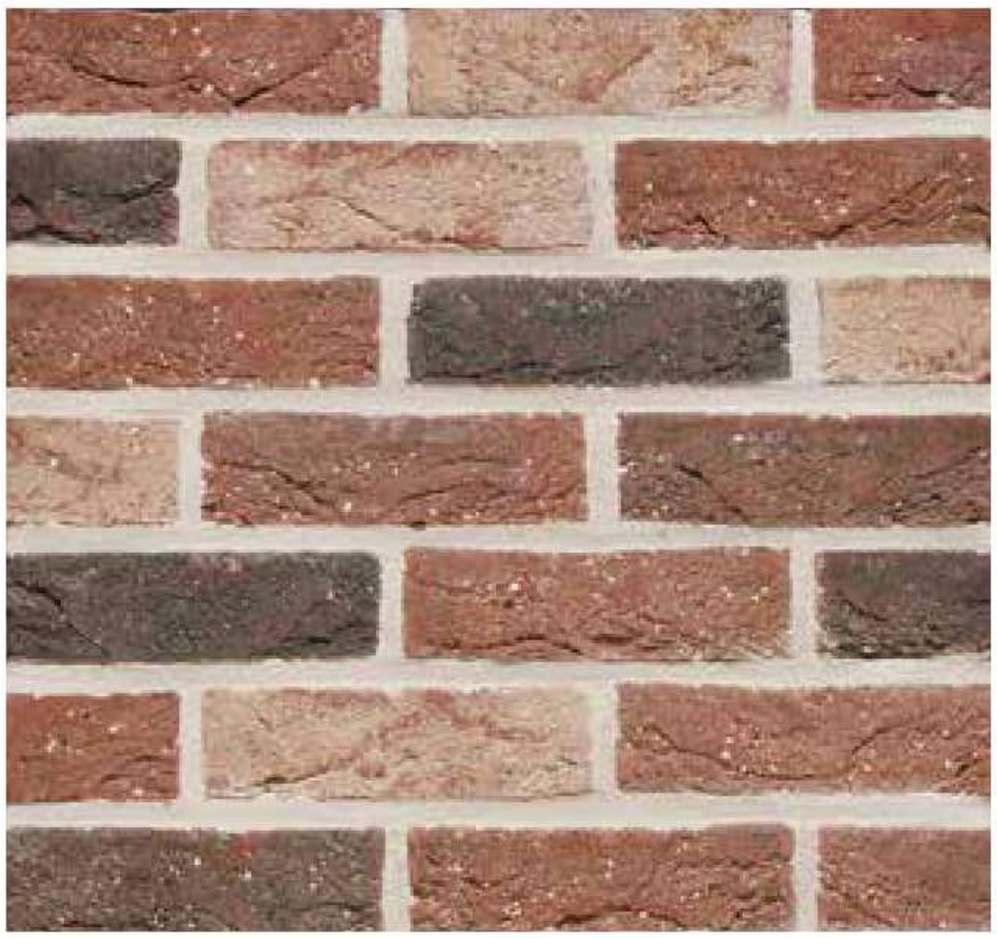
Patrimonia Neo Romaans
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité: ≤ 14%
IW4 - très absorbant



Patrimonia Opus
M50 ± 188x88x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité: ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant



Patrimonia Barok 83
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

Porosité: ≤ 14%
IW4 - très absorbant

Patrimonia Vieux Romaans
WFD ± 215x102x65 mm
Eco-brick WFD ± 215x65x65 mm

Porosité: ≤ 14%
IW4 - très absorbant

Patrimonia Fleur de Pommier

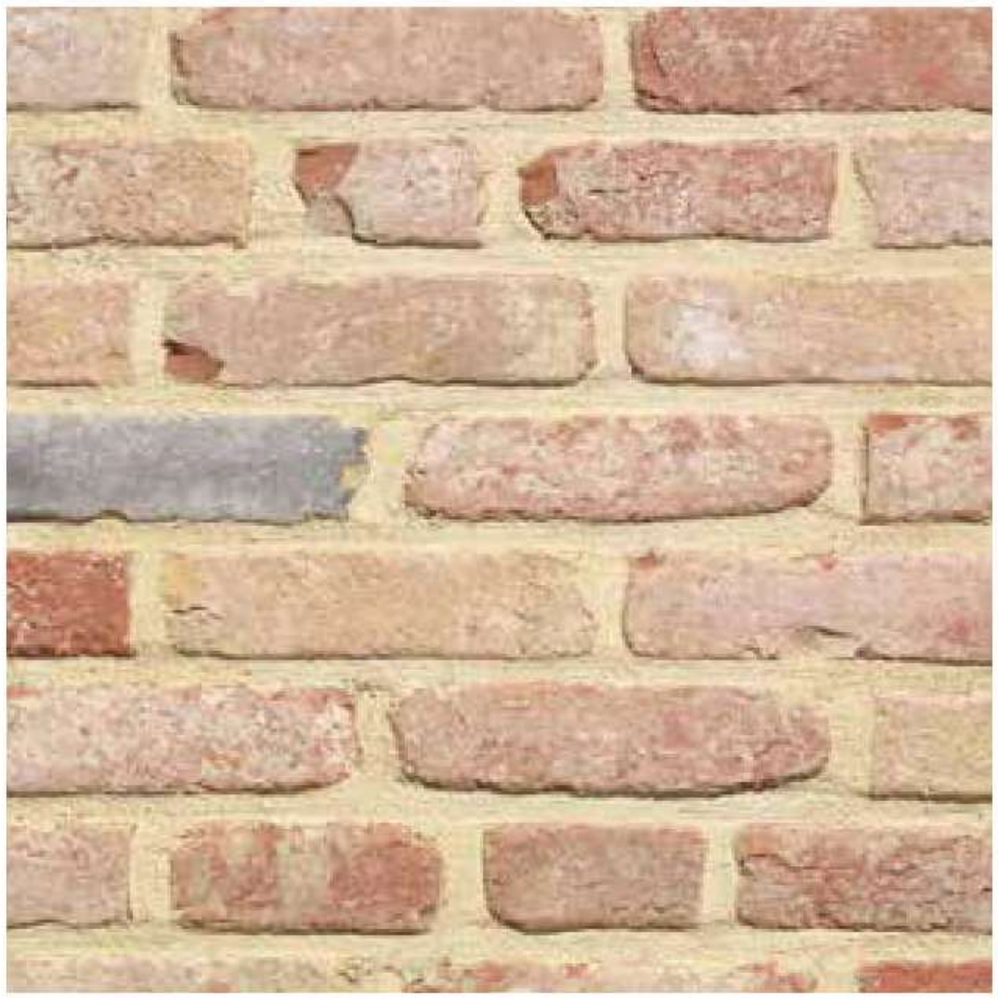
Architecte Jacques Vandember, Seneffe

Terca

Retro, authentique & toute neuve

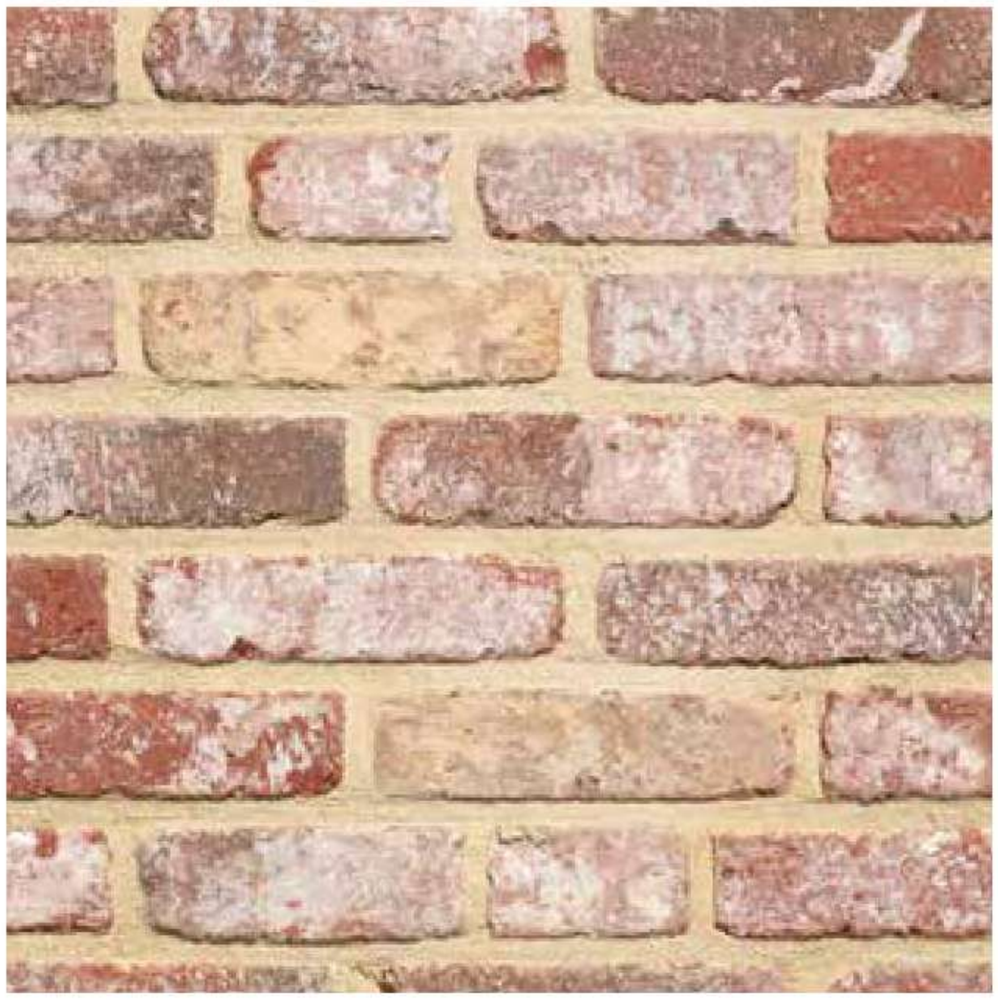
Wienerberger

Retro : aperçu de la gamme



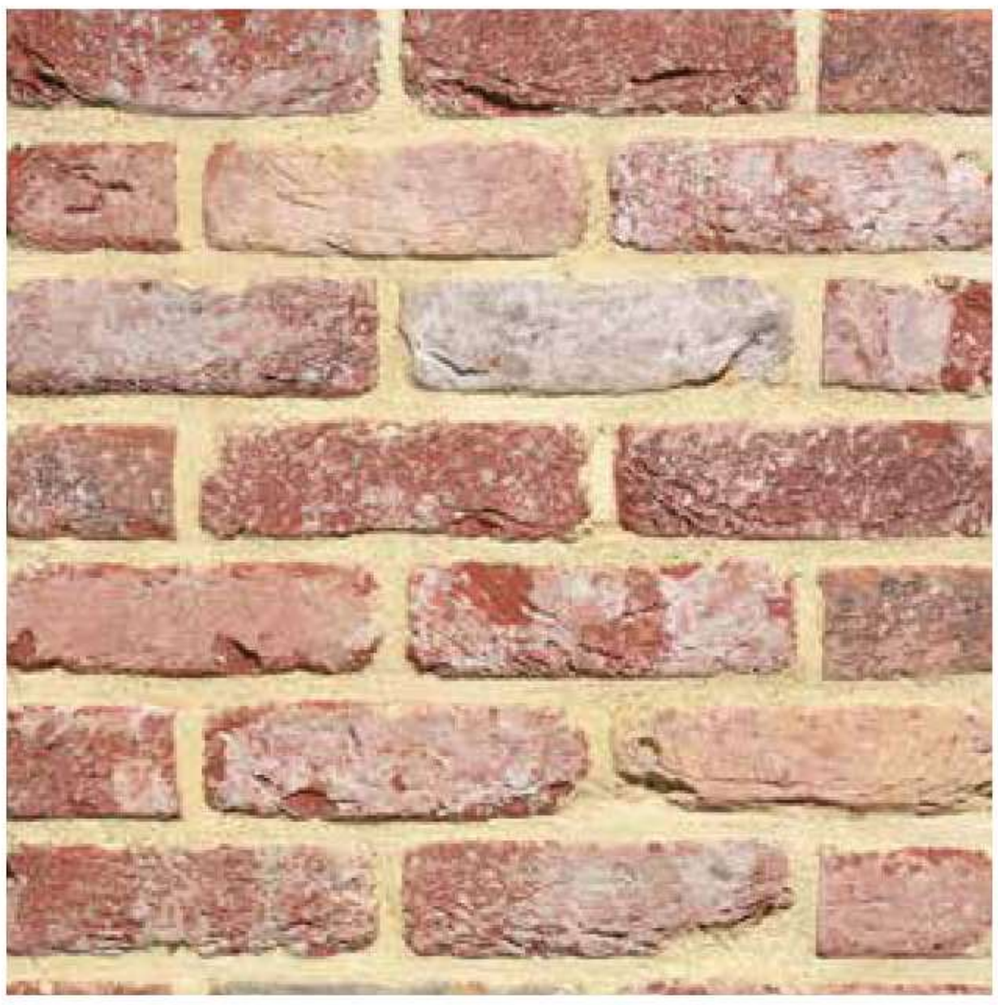
Retro Tiffany
M50 ± 188x88x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyen absorbant



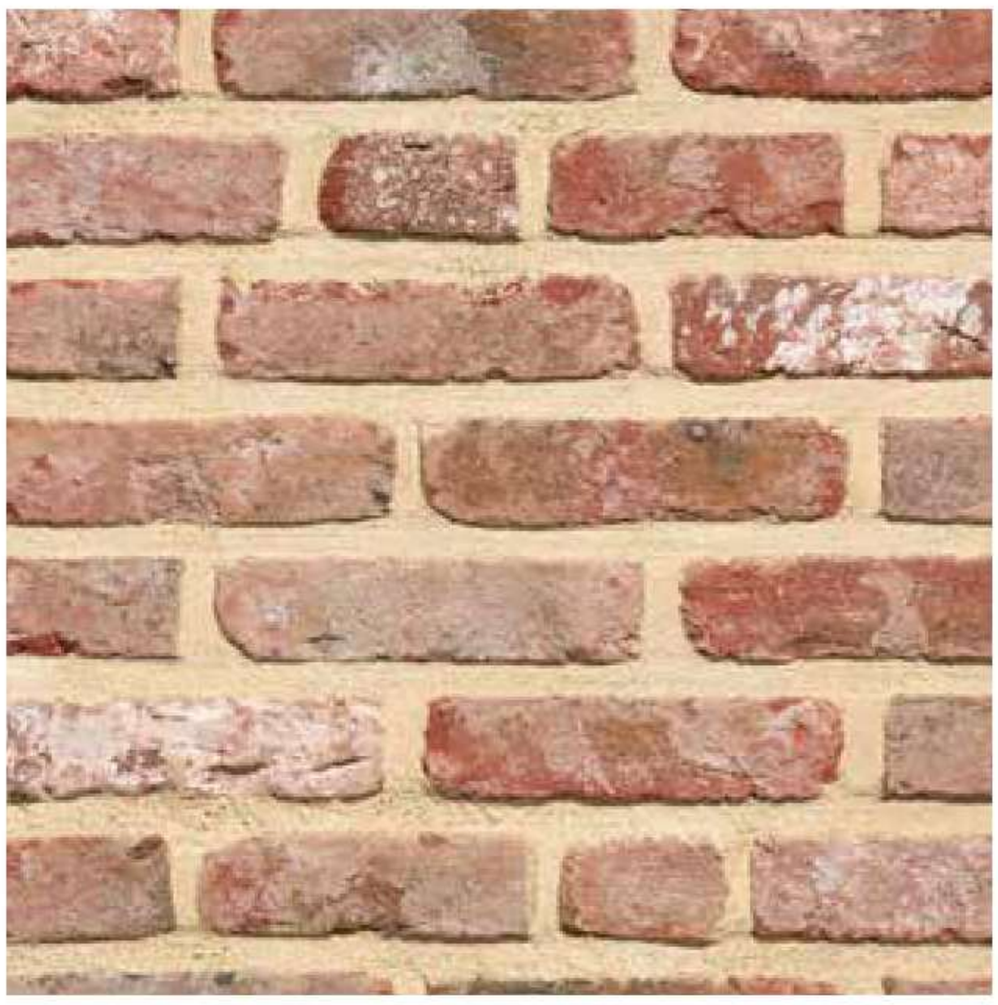
Retro Pastorie
M50 ± 188x88x48 mm

Porosité : ≤ 10%
IW3 - moyen absorbant



Retro Den Kempenaar
M50 ± 188x88x48 mm

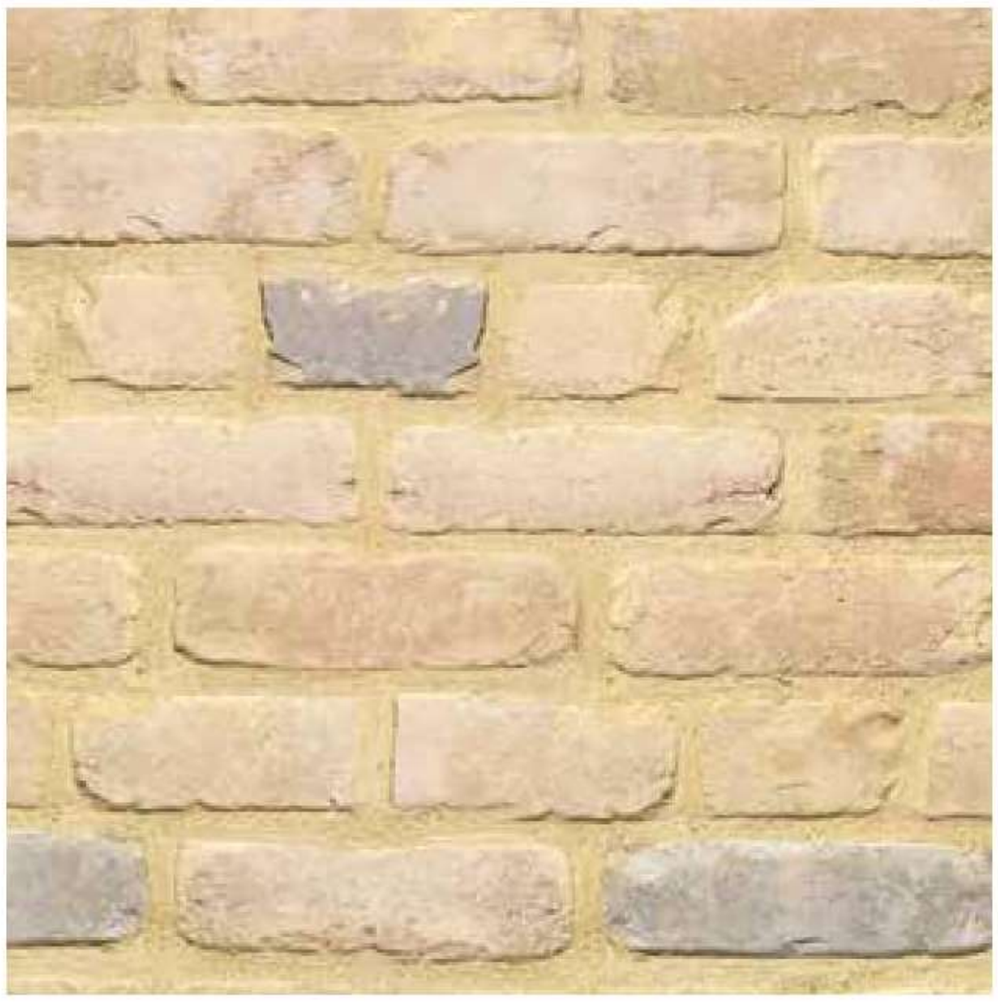
Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyen absorbant



Retro Boomse Klinkaert
M50 ± 188x88x48 mm

Porosité : ≤ 14%
IW3 - moyen absorbant

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.



Retro Lautrec
M50 ± 188x88x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyen absorbant

Retro Hankar
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 19%
IW3 - moyen absorbant

Terca Retro Den Kempenaar

Terca

Rustica, la chaleur charmante

Wienerberger

Rustica : aperçu de la gamme

Rustica Oud Beauvoorde
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 16%
IW4 - très absorbant

Rustica Oud Damme*
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 18%
IW3 - moyennement absorbant

Rustica Oud Watou*
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 17%
IW3 - moyennement absorbant

Rustica Oud Laethem*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 210x100x50 mm
WFD ± 210x100x65 mm

Porosité : ≤ 8%
IW3 - moyennement absorbant

Rustica Oud Leerne*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 210x100x50 mm
WFD ± 210x100x65 mm

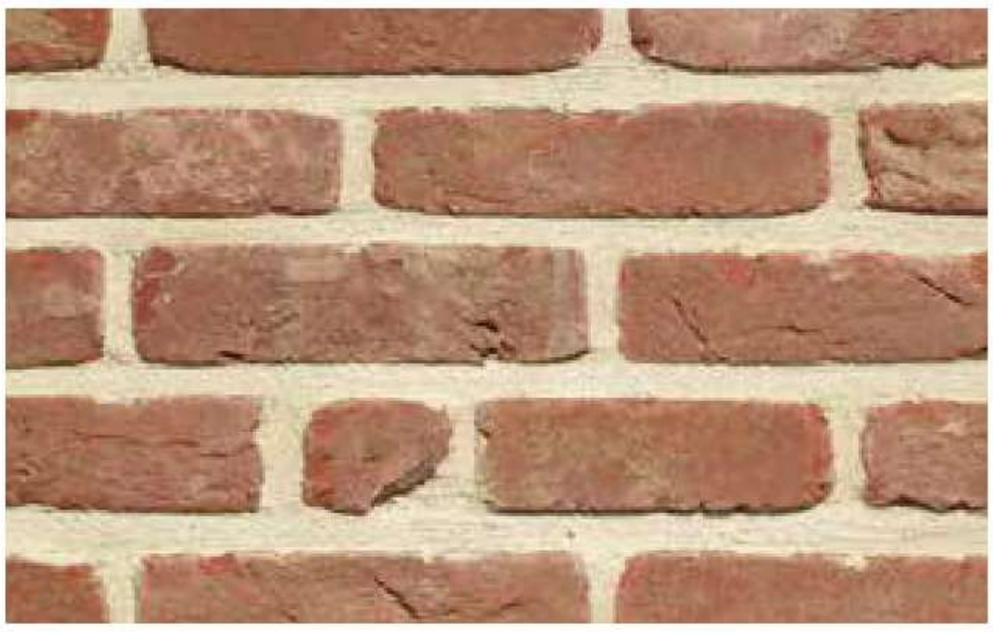
Porosité : ≤ 8%
IW3 - moyennement absorbant

Rustica Oude Veldsteen
M50 ± 188x88x48 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 16%
IW4 - très absorbant

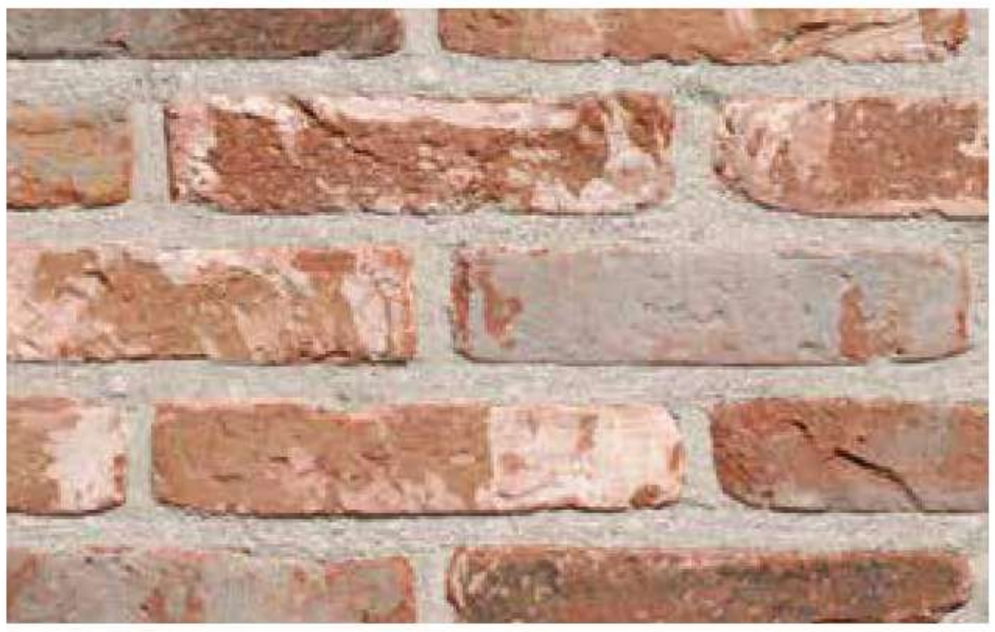
*** Toujours appareillage sauvage**

Pratiquement toutes les briques de parement de notre assortiment sont aussi disponibles en plaquettes.
Consultez notre site web pour plus d'infos.



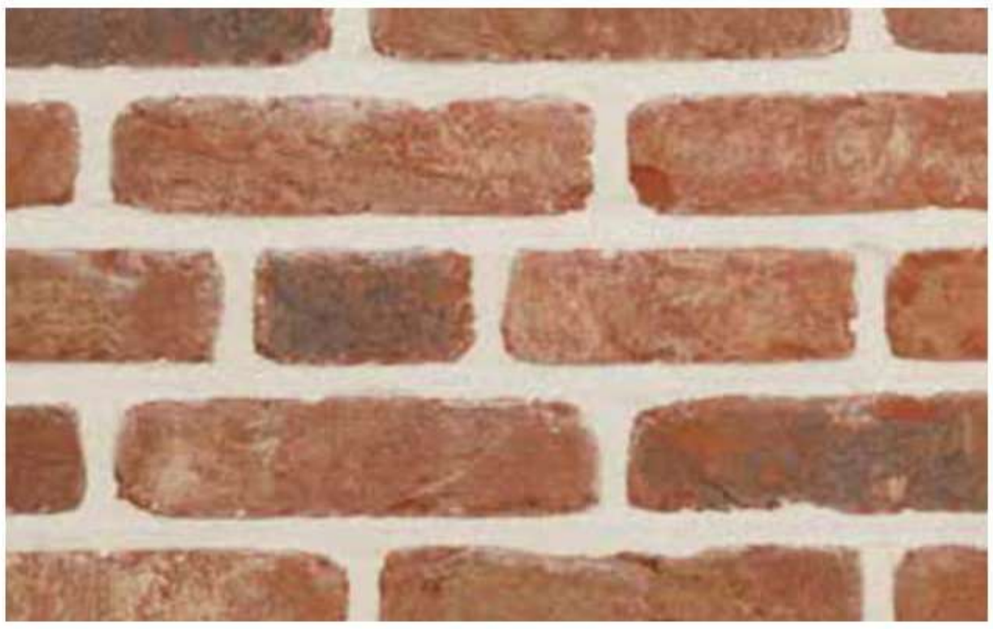
Rustica Oud Malle*
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant



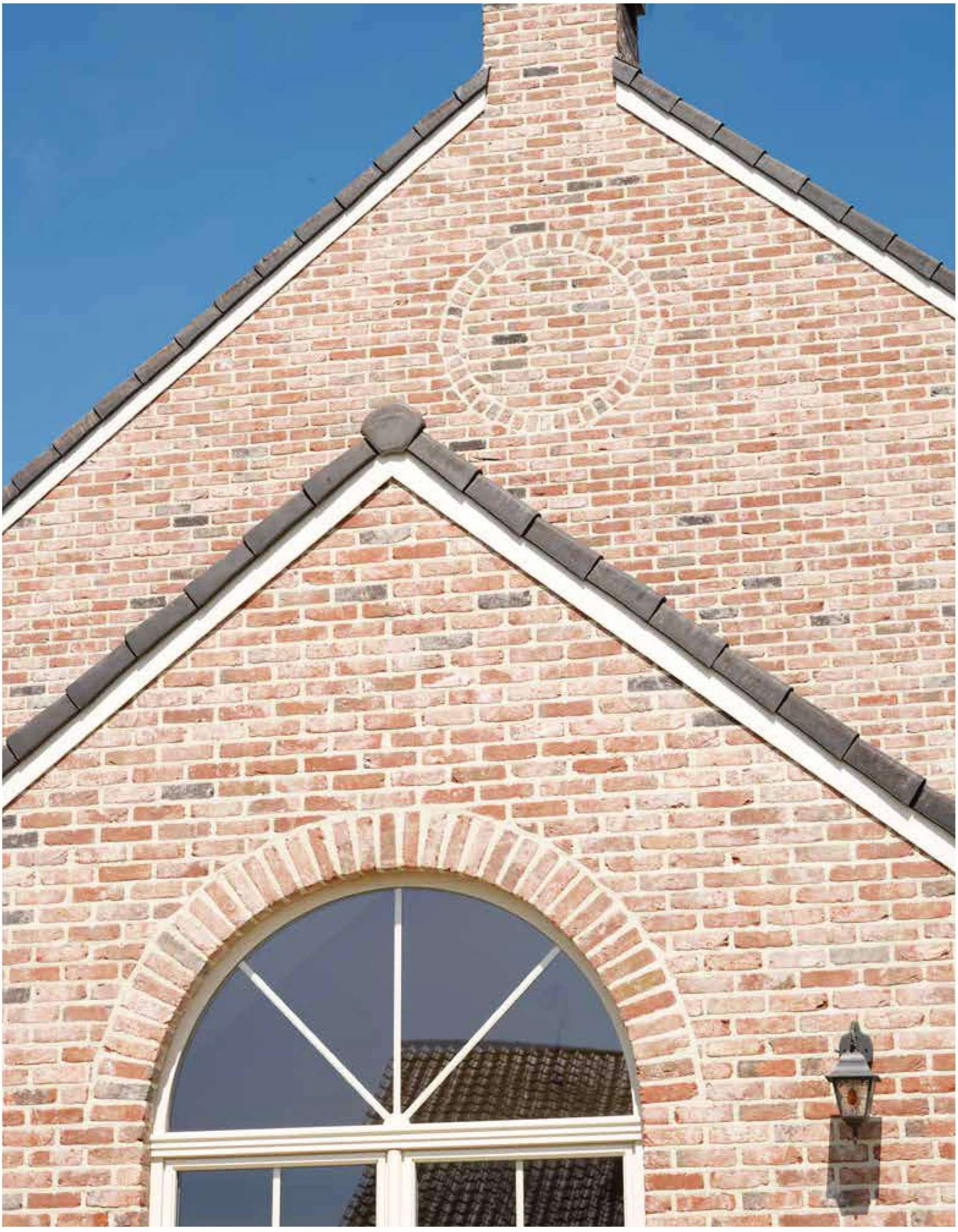
Rustica Oud Kempisch*
M50 ± 188x88x48 mm
WF ± 210x100x50 mm
WFD ± 215x102x65 mm

Porosité : ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant



Rustica Oud Ravels*
M50 ± 188x88x48 mm

Porosité : ≤ 15%
IW3 - moyennement absorbant



Terca Rustica Oude Veldsteen

AANBEVOLEN VERKOOPPRIJS PARTICULIER VIA DE HANDEL IN BOUWMATERIALEN. Geldig vanaf 01/01/2021

De prijzen van de gevelstenen zijn richtprijzen in € per m², af fabriek en excl. btw.
'Af fabriek' betekent dat het transport van de fabriek tot op de koer van de handelaar en/of bij u thuis niet is inbegrepen. Het tarief is van toepassing onder voorbehoud van prijsverhoging.

Voor een exacte prijs verwijst Wienerberger naar de gespecialiseerde bouwhandel en/of aannemer.

PRIX DE VENTE INDICATIFS AU PARTICULIER PAR LE NEGOCIANT EN MATERIAUX DE CONSTRUCTION. Valables à partir du 01/01/2021

Les prix des solutions façades sont des prix de vente indicatifs au m², départ usine, hors TVA. «Départ usine» signifie que le transport de l'usine jusqu'à la cour du négociant et/ou jusque chez vous n'est pas compris dans le prix. Le tarif est d'application sous réserve d'une augmentation de prix.

Pour des prix exacts, veuillez vous adresser aux négociants et/ou aux entrepreneurs.

Inhoudsopgave / *Table des matières*

Terca gevelstenen / *Briques de parement Terca*

3	Agora
3	Aquaral
4	Arces
4	Archipolis
5	Artiza
6	Avolto
6	Basia
7	Belle Epoque
7	Cassia
8	Classo
8	Colorline
9	Domus
9	Elignia
10	Forum
10	Iberia
11	Imperium
11	Latero
12	Linaqua
12	Linnaeus
13	Marono
13	Metropolis
14	Milosa
14	Nubilum
15	Pagus
15	Patrimonia
16	Recup
16	Retro
17	Rustica
17	Tolus
18	Wasserstrich Special

Cover foto/*photo:*
Terca Agora Agaatgrijs Eco-brick / *Terca Agora Gris Agate Eco-brick*
ir.-arch. Karolien De Weerdt, Putte

Agora

			Agaatgrijs - *Gris Agate*		Grafietzwart - *Noir Graphite*		Nevelwit - *Blanc Brouillard*		Porfiergrijs - *Gris Porphyre*		Superwit - *Super Blanc*		Titaangrijs - *Gris Titane*		Wijnrood - *Lie-de-vin*		Wit Ivoor - *Blanc Ivoire*		Zijdegrijs - *Gris Soie*		Zilvergrijs - *Gris Argenté*	
Gesmoord / *Etouffée*			•				•		•				•						•		•	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm																			
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*																						
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	€ 61,87	€ 72,58	€ 50,39	€ 59,12	-	-	-	-	€ 50,39	€ 59,12	€ 68,04	€ 79,82	-	-	€ 43,04	€ 50,49	-	-	€ 67,40	€ 79,07
WF - 215 x 102 x 50	± 71	± 83	€ 65,34	€ 76,00	€ 48,94	€ 56,92	€ 65,33	€ 75,99	€ 65,33	€ 75,99	€ 48,94	€ 56,92	€ 68,60	€ 79,79	€ 31,49	€ 36,62	€ 41,80	€ 48,61	€ 65,33	€ 75,99	€ 67,94	€ 79,03
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	€ 67,10	€ 76,16	€ 50,41	€ 57,22	-	-	-	-	€ 50,41	€ 57,22	€ 72,04	€ 81,78	-	-	€ 43,06	€ 48,87	-	-	€ 71,35	€ 80,99
Eco-brick WF - 210 x 65 x 50	± 73	± 85	-	-	€ 43,61	€ 50,76	-	-	-	-	-	-	€ 60,67	€ 70,63	-	-	-	-	-	-	€ 60,09	€ 69,95
Eco-brick WF - 215 x 65 x 50	± 71	± 83	€ 57,66	€ 67,07	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Aquaral

			Bark Grijs - *Gris Bark*		Ginger Wit - *Blanc Ginger*		Mink Bruin - *Brun Mink*		Pepper Rood - *Rouge Pepper*		Sable Geel - *Jaune Sable*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Wasserstrich												
DF - 228 x 108 x 54	± 63	± 73	€ 50,23	€ 57,88	€ 54,64	€ 62,96	€ 44,89	€ 51,73	€ 44,89	€ 51,73	€ 44,89	€ 51,73

Arces

			Candy Rood - *Rouge Candy*		Corn Geel - *Jaune Corn*		Moon Grijs - *Gris Moon*		Ruby Rood - *Rouge Ruby*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*										
WF - 210 x 100 x 50	± 73	± 85	€ 23,79	€ 27,70	€ 26,47	€ 30,81	€ 28,24	€ 32,87	-	-
WF - 215 x 102 x 50	± 71	± 83	-	-	-	-	-	-	€ 24,97	€ 29,04

Archipolis

			Barn Bruin - *Brun Barn*		Frost Grijs - *Gris Frost*		Nemo Wit - *Blanc Nemo*		Vegas Geel - *Jaune Vegas*		Volt Rood - *Rouge Volt*	
Gesmoord / *Etouffée*					•							
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*												
Eco-brick - 240 x 65 x 40	± 76	± 91	€ 39,72	€ 47,21	€ 63,35	€ 75,29	-	-	€ 40,10	€ 47,66	€ 38,25	€ 45,47
Eco-brick - 400 x 65 x 40	± 47	± 55	-	-	€ 78,58	€ 92,36	€ 55,88	€ 65,68	€ 49,73	€ 58,46	-	-

Artiza

			Colorada		Hectic		Hectic Extra		Maaseiker Bont		Paarsblauw - *Bleu Mauve Escarbille*		Veldbrand Antiek - *Veldbrand Antique*		Veldbrand Exterieur - *Veldbrand Extérieur*		Veldbrand Gesmoord - *Veldbrand Étouffé*	
Gesmoord / *Etouffée*																	•	
altijd wildverband / *toujours appareillage sauvage* **			**															
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm															
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*																		
Klampformaat - 176 x 82 x 47	± 90	± 106	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 57,60	€ 67,88	-	-	-	-	-	-
Klampformaat - 178 x 83 x 48	± 88	± 103	-	-	-	-	-	-	€ 62,23	€ 73,14	-	-	-	-	-	-	-	-
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	€ 44,36	€ 52,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VF - 207 x 98 x 43	± 83	± 98	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 57,55	€ 68,12	-	-	-	-	-	-
VF - 210 x 100 x 43	± 82	± 97	-	-	-	-	-	-	€ 57,55	€ 68,09	-	-	-	-	-	-	-	-
WF - 207 x 95 x 50	± 74	± 86	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 56,58	€ 65,89	-	-
WF - 207 x 98 x 50	± 74	± 86	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 53,62	€ 62,43	-	-	-	-	€ 79,37	€ 92,42
WF - 217 x 103 x 51	± 69	± 80	-	-	€ 57,41	€ 66,63	€ 57,41	€ 66,63	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WF - 208 x 98 x 50	± 73	± 85	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 54,91	€ 63,94	-	-	-	-
WF - 210 x 100 x 50	± 73	± 85	-	-	-	-	-	-	€ 53,61	€ 62,41	-	-	-	-	-	-	-	-
WFD - 208 x 98 x 65	± 59	± 67	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 57,42	€ 65,24	-	-
WFD - 209 x 98 x 65	± 59	± 67	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 54,68	€ 62,13	-	-	-	-	-	-
WFD - 210 x 98 x 65	± 59	± 66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 81,92	€ 93,06
WFD - 210 x 100 x 65	± 59	± 66	-	-	-	-	-	-	€ 54,68	€ 62,12	-	-	€ 56,58	€ 64,27	-	-	-	-

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Wienerberger

Terca

Avolto

			Jado Rood - *Rouge Jado*		Muria Geel - *Jaune Muria*		Nila Greige - *Greige Nila*		Ramo Grijs - *Salina Greige*		Salina Greige - *Greige Salina*	
altijd wild verband / *toujours appareillage sauvage**			**		**		**		**		**	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Gevelstenen getrommeld / *Briques de parement vieillies*												
Eco-Brick WF - 215 x 65 x 50	± 71	± 83	€ 42,47	€ 49,40	€ 45,02	€ 52,36	€ 45,02	€ 52,36	€ 46,29	€ 53,85	€ 45,02	€ 52,36
Eco-brick WFD - 215 x 65 x 65	± 57	± 65	€ 44,17	€ 50,14	€ 46,82	€ 53,15	€ 46,82	€ 53,15	€ 48,15	€ 54,65	-	-

Basia

			Nero Zwart Mangaan - *Nero Noir Manganèse*		Paepesteen		Plaza		Spaans Rood - *Rouge Espagnol*		Strobloem - *Fleur de Paille*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*												
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	-	-	€ 24,35	€ 28,56	-	-	-	-	-	-
WF - 215 x 102 x 50	± 71	± 83	-	-	-	-	-	-	€ 29,00	€ 33,73	-	-
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	-	-	€ 23,89	€ 27,11	€ 25,42	€ 28,86	€ 29,58	€ 33,58	€ 29,08	€ 33,01
Eco-brick WF - 215 x 65 x 50	± 71	± 83	€ 26,28	€ 30,56	€ 21,06	€ 24,50	€ 22,41	€ 26,07	-	-	-	-
Eco-brick WFD - 215 x 65 x 65	± 57	± 65	€ 26,79	€ 30,41	€ 21,28	€ 24,16	€ 22,66	€ 25,72	-	-	-	-

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Belle Epoque

		Belle Epoque de Durbuy	Belle Epoque de Liège	Belle Epoque de Mons	Belle Epoque de Namur
altijd wild verband / *toujours appareillage sauvage***		**	**	**	**
		voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm			
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm
Gevelstenen getrommeld / *Briques de parement vieillies*					
WF - 210 x 100 x 50	± 73	-	-	€ 40,39	-
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	€ 41,00	€ 41,00	€ 41,00	€ 41,00

Cassia

			Rood - *Rouge*		Shadow		Zwart Grafiet - *Noir Graphite*	
Gesmoord / *Etouffée*							•	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm					
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*								
400 x 95 x 48	± 40	± 47	€ 63,94	€ 73,65	€ 69,72	€ 80,30	€ 96,66	€ 111,34

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Wienerberger

Terca

Classo

			Alverna		Blauw-Rood Genuanceerd		Blauw-Rood Genuanceerd Gesinterd		Brons Rustiek - *Bronze Rustique*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen - vormbak (Alverna) / *Briques de parement moulées-main - moulé-main pressé (Alverna)*										
HF - 228 x 108 x 40	± 80	± 95	-	-	€ 46,90	€ 55,82	€ 50,90	€ 60,58	-	-
WF - 209 x 97 x 50	± 73	± 85	€ 34,15	€ 39,75	-	-	-	-	-	-
WF - 209 x 100 x 50	± 73	± 85	-	-	€ 35,75	€ 41,62	-	-	-	-
WF - 210 x 100 x 51	± 72	± 83	-	-	-	-	-	-	€ 41,80	€ 48,56
WFD - 213 x 101 x 65	± 58	± 66	-	-	€ 38,92	€ 44,19	-	-	€ 42,97	€ 48,78

Colorline

			Ieper Rood Bezand - *Rouge Sablée d'Ypres*		Kempisch Rood Bezand - *Rouge Sablée de Campine*		Kempisch Rood Glad - *Rouge Lisse de Campine*		Kempisch Rood Glad Genuanceerd - *Rouge Lisse Nuancé de Campine*		Kempisch Rood Schors Bezand - *Rouge Écorcé Sablée de Campine*		Wanlin Rood - *Rouge Wanlin*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm											
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*														
Rijnvorm 178 x 83 x 48	± 88	± 103	-	-	-	-	€ 24,11	€ 28,34	€ 24,11	€ 28,34	-	-	-	-
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	-	-	€ 27,49	€ 32,25	€ 27,49	€ 32,25	-	-	-	-	-	-
M65 - 188 x 88 x 63	± 67	± 76	-	-	€ 27,77	€ 31,74	€ 27,77	€ 31,74	-	-	€ 27,77	€ 31,74	€ 26,23	€ 29,98
288 x 88 x 88	± 33	± 37	€ 19,65	€ 21,64	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 30,20	€ 33,25

Domus

			Casa Lena		Duifwit - *Colombe*	
altijd wildverband / *toujours appareillage sauvage* **			**			
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm			
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Gevelstenen getrommeld / *Briques de parement vieillies*						
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	€ 53,07	€ 62,26	€ 53,07	€ 62,26
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	€ 54,11	€ 61,43	-	-

Elignia

			Arctica Wit - *Blanc Arctica*		Magma Grijs - *Gris Magma*		Nebula Grijs - *Gris Nebula*		Nordica Wit - *Blanc Nordica*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*										
288 x 90 x 48	± 56	± 64	€ 36,32	€ 42,10	€ 40,87	€ 47,37	€ 40,87	€ 47,37	€ 36,32	€ 42,10

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

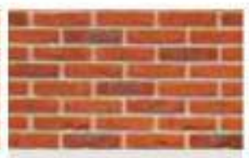
Wienerberger

Terca

Forum

			Branco		Cromo		Cromo Genuanceerd - *Cromo Nuancé*		Ombra		Pampas		Prata		Prata Genuanceerd - *Prata Nuancé*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm													
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*																
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	€ 30,90	€ 36,25	€ 32,50	€ 38,12	€ 34,48	€ 40,45	€ 31,51	€ 36,96	€ 25,89	€ 30,38	€ 31,81	€ 37,32	€ 33,66	€ 39,49
WF - 215 x 102 x 50	± 71	± 83	-	-	€ 31,88	€ 37,08	-	-	€ 30,90	€ 35,94	€ 25,21	€ 29,33	€ 31,20	€ 36,29	-	-
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	€ 31,51	€ 35,77	€ 32,83	€ 37,26	€ 34,32	€ 38,96	€ 31,82	€ 36,12	€ 25,89	€ 29,39	€ 32,13	€ 36,47	€ 33,50	€ 38,03
Eco-brick WF - 215 x 65 x 50	± 71	± 83	-	-	€ 28,41	€ 33,05	€ 29,56	€ 34,39	-	-	€ 22,47	€ 26,14	€ 27,53	€ 32,02	€ 28,57	€ 33,23
Eco-brick WFD - 215 x 65 x 65	± 57	± 65	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 23,07	€ 26,19	-	-	-	-

Iberia



			Andalucia		Asturia		Catalunya		Galicia		Navarra	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*												
WF - 209 x 100 x 50	± 73	± 85	€ 27,17	€ 31,63	€ 27,17	€ 31,63	€ 27,17	€ 31,63	€ 26,21	€ 30,51	€ 25,40	€ 29,57

Imperium

			Albius		Flavius		Nerus		Notus	
altijd wild verband bij formaat 238 x 90 x 40 *toujours appareillage sauvage au format 238 x 90 x 40* **			**		**		**		**	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Gekaleide handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main enduites à la chaux*										
Iluzo - 238 x 90 x 48	-	± 78	-	€ 59,80	-	€ 59,80	-	€ 59,80	-	€ 59,80
RF - 238 x 90 x 40 **	± 77	± 91	€ 50,77	€ 60,36	€ 50,77	€ 60,36	€ 50,77	€ 60,36	€ 50,77	€ 60,36

Latero

			Castana		Rubino		Zafferano	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm					
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Wasserstrich								
WF - 215 x 102 x 50	± 71	± 83	€ 32,15	€ 37,39	€ 30,33	€ 35,28	€ 31,24	€ 36,34

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Wienerberger

Terca

Linaqua

			Fumo		Vino		Viola	
Gesmoord / *Etouffée*			*					
altijd wildverband / *toujours appareillage sauvage* **			**		**		**	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm					
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*								
256 x 90 x 43	± 68	± 80	€ 91,41	€ 107,55	€ 66,53	€ 78,28	€ 66,53	€ 78,28

Linnaeus

			Betula		Quercus		Robinia		Salix	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*										
288 x 90 x 48	± 56	± 64	€ 28,11	€ 32,58	€ 31,49	€ 36,50	€ 28,11	€ 32,58	€ 34,33	€ 39,79

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Marono

			Bruin Extra E1 - *Brun Extra E1*		Gesmoord - *Etouffé*		Gesmoord Extra - *Etouffé Extra*		Rood - *Rouge*		Rood Extra - *Rouge Extra*	
Gesmoord / *Etouffée*					•		•					
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Strengpersgevelstenen / *Briques de parement étirées*												
288 x 90 x 48	± 56	± 64	€ 32,00	€ 37,09	€ 58,69	€ 68,02	€ 58,69	€ 68,02	€ 25,84	€ 29,96	€ 25,84	€ 29,96

Metropolis

			Atrium Rood - *Rouge Atrium*		Aula Rood - *Rouge Aula*		Civitas Bruin - *Brun Civitas*		Colonia Zwart - *Noir Colonia*		Dover Wit - *Blanc Dover*		Sonic Grijs - *Gris Sonic*		Urbis Bruin - *Brun Urbis*		Vesta Zwart - *Noir Vesta*	
Gesmoord / *Etouffée*									•								•	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm															
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Licht verouderde gevelstenen / *Briques de parement légèrement vieillies*																		
Eco-brick - 240 x 65 x 40	± 76	± 91	€ 39,00	€ 46,35	€ 39,00	€ 46,35	€ 40,89	€ 48,60	€ 65,86	€ 78,27	€ 47,10	€ 55,99	€ 47,10	€ 55,99	€ 40,89	€ 48,60	€ 65,86	€ 78,27

Wienerberger

Terca

Milosa

			Cosmos Exclusief		Goudsbloem		Hoornbloem		Kogelbloem		Passiebloem	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm									
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Wasserstrich												
WF - 209 x 100 x 49	± 74	± 87	-	-	€ 34,47	€ 40,21	-	-	-	-	-	-
WF - 210 x 100 x 49	± 74	± 86	-	-	-	-	-	-	€ 34,76	€ 40,55	-	-
WF - 211 x 100 x 50	± 72	± 84	€ 36,99	€ 43,05	-	-	-	-	-	-	-	-
WF - 211 x 101 x 49	± 74	± 86	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 33,77	€ 39,38
WF - 212 x 101 x 50	± 72	± 84	-	-	-	-	€ 34,79	€ 40,49	-	-	-	-
WFD - 210 x 101 x 65	± 59	± 66	-	-	-	-	-	-	€ 36,14	€ 41,06	-	-
WFD - 213 x 102 x 65	± 58	± 66	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 35,12	€ 39,88

Nubilum

			Clarus Greige - *Greige Clarus*		Helios Wit - *Blanc Helios*		Saturn Grijs - *Gris Saturn*	
altijd wild verband / *toujours appareillage sauvage***			**		**		**	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm					
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Gekaleide handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main enduite à la chaux*								
Eco-Brick WF - 215 x 65 x 50	± 71	± 83	€ 42,55	€ 49,49	€ 45,79	€ 53,26	€ 42,55	€ 49,49
Eco-brick WFD - 215 x 65 x 65	± 57	± 65	€ 44,25	€ 50,23	€ 47,62	€ 54,05	€ 44,25	€ 50,23

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Pagus

			Bruin - *Brun*	Bruin-Zwart - *Brun-Noir*	Carbon Zwart - *Noir Carbon*	Donkerrood - *Rouge Foncé*	Grijs - *Gris*	Grijs-Zwart - *Gris-Noir*	Paars - *Pourpre*	Rood-Bruin - *Rouge-Brun*
Gesmoord / *Etouffée*					•					
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*										
Iluzo - 238 x 90 x 48	-	± 78	- / € 39,66	- / € 39,66	- / € 59,58	- / -	- / € 40,87	- / € 41,35	- / € 33,90	- / € 33,90
WF - 210 x 100 x 50	± 73	± 85	- / -	€ 29,31 / € 34,12	- / -	- / -	€ 30,44 / € 35,44	€ 30,56 / € 35,57	- / -	- / -
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	- / -	€ 30,18 / € 34,26	- / -	€ 25,92 / € 29,43	€ 31,35 / € 35,59	€ 31,71 / € 36,00	- / -	- / -

Patrimonia

			Appelbloesem - *Fleur de Pommier*	Barok 83	Neo Romaans	Opus	Oud Rieme - *Vieux Rieme*	Oud Romaans - *Vieux Romaans*	Pastorale	Renaissance
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm / voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*										
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	± 98	- / -	- / -	- / -	€ 26,78 / € 31,42	- / -	- / -	€ 26,52 / € 31,11	- / -
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	± 65	€ 27,20 / € 30,87	€ 25,34 / € 28,76	€ 25,34 / € 28,76	€ 27,53 / € 31,25	€ 26,94 / € 30,58	€ 26,69 / € 30,29	- / -	€ 27,20 / € 30,87
Eco-brick WFD - 215 x 65 x 65	± 57	± 65	- / -	€ 22,79 / € 25,87	- / -	- / -	- / -	€ 23,54 / € 26,72	- / -	- / -

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Wienerberger

Terca

Recup

		Boomse Recup	Brabantse Recup	Maalbergse RV	Maalbergse RV met schijnvoeg - *Maalbergse RV avec faux joints*	Molenlandse RV	Molenlandse RV met schijnvoeg - *Molenlandse RV avec faux joints*	Rodelandse RV	Rodelandse RV met schijnvoeg - *Rodelandse RV avec faux joints*	Rupelse RV	Rupelse RV met schijnvoeg - *Rupelse RV avec faux joints*	Tongerse RV	Tongerse RV met schijnvoeg - *Tongerse RV avec faux joints*	Zevendonkse RV	Zevendonkse RV met schijn-voeg - *Zevendonkse RV avec faux joints*
		voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm													
	aantal per m² *quantité au m²*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm
Geschoffelde gevelstenen / *Briques de parement légèrement vieillies*															
Rijnvorm - 178 x 83 x 48	± 88	-	-	€ 33,98	€ 37,12	€ 33,98	€ 37,12	€ 32,92	€ 37,06	€ 32,92	€ 37,06	€ 33,98	€ 37,12	€ 33,98	€ 37,12
M65 - 188 x 88 x 63	± 67	€ 35,04	€ 35,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-

Retro

		Boomse Klinkaert	Den Kempenaar	Hankar	Lautrec	Pastorie	Tiffany
altijd wild verband / *toujours appareillage sauvage* **		**	**	**	**	**	**
		voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm					
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm
Gevelstenen getrommeld / *Briques de parement vieillies*							
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	€ 49,51	€ 49,51	-	€ 51,67	€ 48,75	€ 48,75
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	-	-	€ 52,65	€ 52,65	-	€ 50,38

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Rustica

		Oud Beauvoorde	Oud Damme	Oud Kempisch	Oud Laethem	Oud Leerne	Oud Malle	Oud Ravels	Oud Watou	Oude Veldsteen
altijd wild verband / *toujours appareillage sauvage***			**	**	**	**	**	**	**	
altijd halfsteensverband / *toujours appareillage normal* *		*								*
		voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm								
	aantal per m² *quantité au m²*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 12 mm
Gevelstenen getrommeld / *Briques de parement vieillies*										
M50 - 188 x 88 x 48	± 83	-	-	€ 49,71	€ 63,25	€ 63,25	-	€ 49,23	-	€ 49,23
WF - 215 x 102 x 50	± 71	-	-	€ 48,26	€ 64,15	€ 64,15	-	-	-	-
WFD - 215 x 102 x 65	± 57	€ 53,22	€ 53,18	€ 49,90	€ 66,92	€ 66,92	€ 50,71	-	€ 44,20	€ 50,71

Tolus

			Jade Grijs - *Gris Jade*		Maya Paars - *Pourpre Maya*		Mint Geel - *Jaune Mint*		Tan Grijs - *Gris Tan*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm							
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Handvormgevelstenen / *Briques de parement moulées-main*										
RF - 238 x 90 x 40	± 77	± 91	€ 60,69	€ 72,15	€ 33,57	€ 39,91	€ 39,27	€ 46,69	€ 40,95	€ 48,69

** levering voor verwerking in wildverband: indien er toch normaalverband gevraagd wordt, dan dient er +/- 10 % meer besteld te worden en moeten de stenen uitgesorteerd worden op de werf. / *Livraison pour appareillage sauvage: si un appareillage normal, la quantité commandée doit être augmentée de 10 % et les briques doivent être triées sur chantier.*

Wienerberger

Terca

Wasserstrich Special

			E1	E2		Ecru		Grijs - *Gris*		Kwartsgrijs - *Gris Quartz*		Orientrood - *Rouge Orient*		Rood - *Rouge*		Sablé		Zwart - *Noir*	
Gesmoord / *Etouffée*				*				*		*						*		*	
			voeg gemetseld / *joint maconné* 12 mm - voeg gelijmd / *joint collé* 5 mm																
	aantal per m² gemetseld *quantité au m² maconné*	aantal per m² gelijmd *quantité au m² collé*	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm	voeg *joint* 12 mm	voeg *joint* 5 mm
Wasserstrich																				
495 x 100 x 38	± 39	± 47	€ 137,87	€ 162,54	€ 165,66	€ 195,30	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 130,76	€ 154,16	-	-	€ 165,66	€ 195,30
500 x 100 x 38	± 39	± 46	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	€ 130,76	€ 154,16	-	-	-	-	-	-
510 x 100 x 40	± 37	± 43	-	-	-	-	€ 134,50	€ 157,54	€ 163,28	€ 191,25	€ 171,56	€ 200,95	-	-	-	-	€ 171,56	€ 200,95	-	-

350 Wapper White

Ontdek ons uitgebreid kleurengamma

U heeft een hart voor baksteen? Wij ook. Daarom bieden we u al drie generaties lang een uitgebreid gamma gevelstenen, stuk voor stuk met liefde en vakmanschap vervaardigd.

Blader dus snel verder en ontdek de stenen die een perfecte harmonie vormen met uw project.

Découvrez notre vaste gamme de couleurs

La brique vous tient à cœur? À nous aussi. C'est pourquoi nous vous proposons depuis trois générations déjà une large gamme de briques de façade, chacune fabriquée avec amour et savoir-faire.

Feuilletez donc cette brochure sans attendre et découvrez les briques qui seront en parfaite harmonie avec votre projet.

350 Wapper White

125 Perla

124 Lima

38 Crème

124 Lima

38 Crème

nieuw
nouveau

410 A1 Arctic Impression

360 Wapper Snowdust

360 Wapper Snowdust

351 Wapper Silver

351 Wapper Silver

361 Hubertus Snowdust

362 Wapper Greydust

152 Antro

152 Antro

nieuw
nouveau

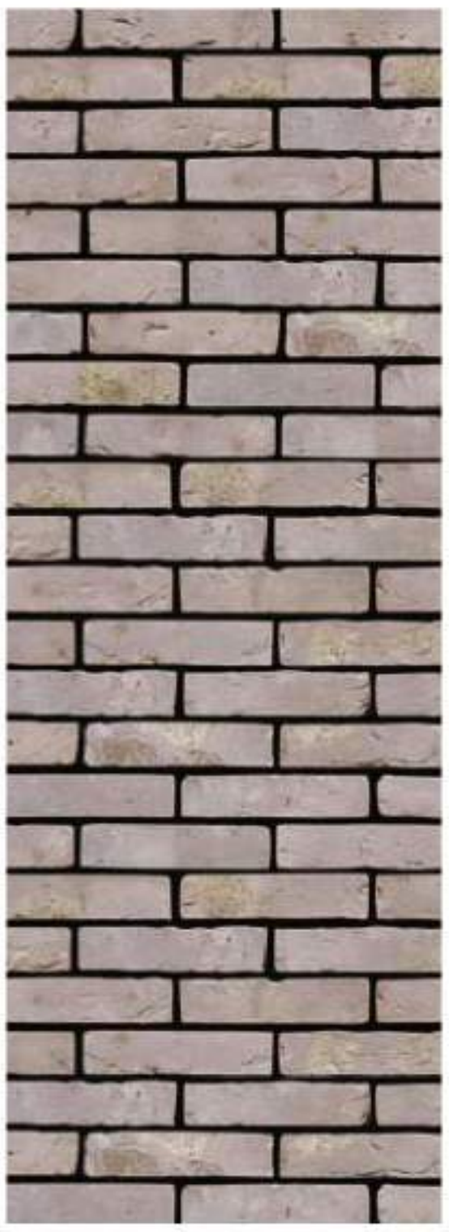
501 Hagen

152 A3 Bivio

503 Berit

43 Argentis

332 Alaska



329 Akita

333 Salina

329 Akita

334 Lupus

328 Alu

75 Quartis

123 Rega

107 Cronus Antiek / Antique

4 Platina

58 Mistral

74 Sao Paulo

4 Platina

147 Imperia

79 Anaicius

147 Imperia

7 Geel Zilverzand / Jaune Sable Fin

8 Lindebloem / Fleur de Tilleul

52 Toscane

322 Sintra

504 Freya

325 Garda

504 Freya

325 Garda

302 Hubertus

302 Hubertus

324 Sevan

64 Corum

101 Oud Blanckaert / Vieux Blanckaert

80 Oud Leie / Vieille Lys

80 Oud Leie / Vieille Lys

20 Oude Kuststeen / Vieux Littoral

28 Mosa

81 Ligure

81 Ligure

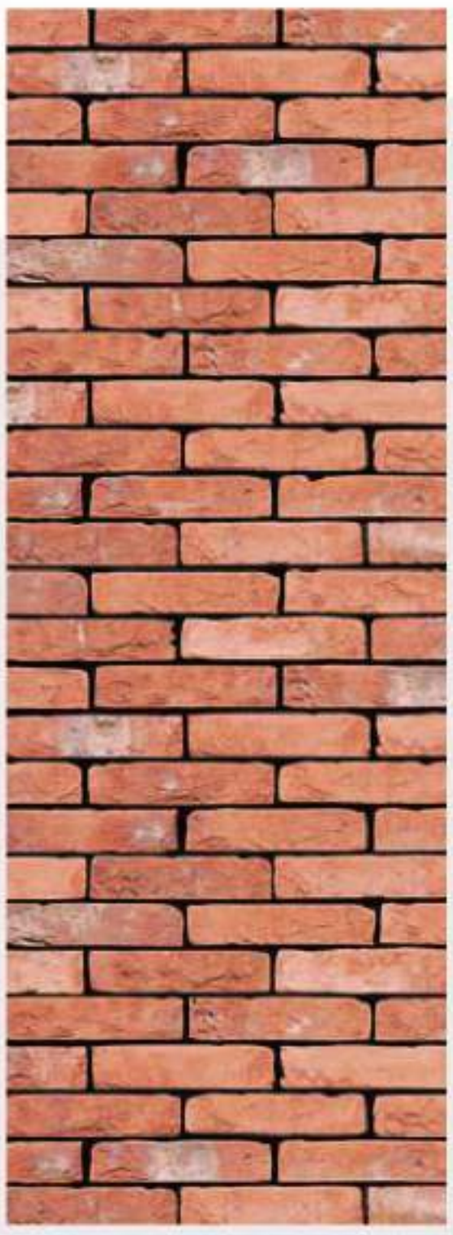
28 Mosa

304 Terra Cotta

6 Rosé

3 Neo Magnolia

2 Heidebloem / Fleur de Bruyère



305 Terra Cotta GS

15 Azalea

63 Cayenne

63 Cayenne

61 Affligem

61 Affligem

63 A1 Oud Capitool / Vieux Capitole

102 Oud Halewijn / Vieux Halluin

103 Oud Kapelle / Vielle Chapelle

103 Oud Kapelle / Vielle Chapelle

60 Oud Brabant / Vieux Brabant

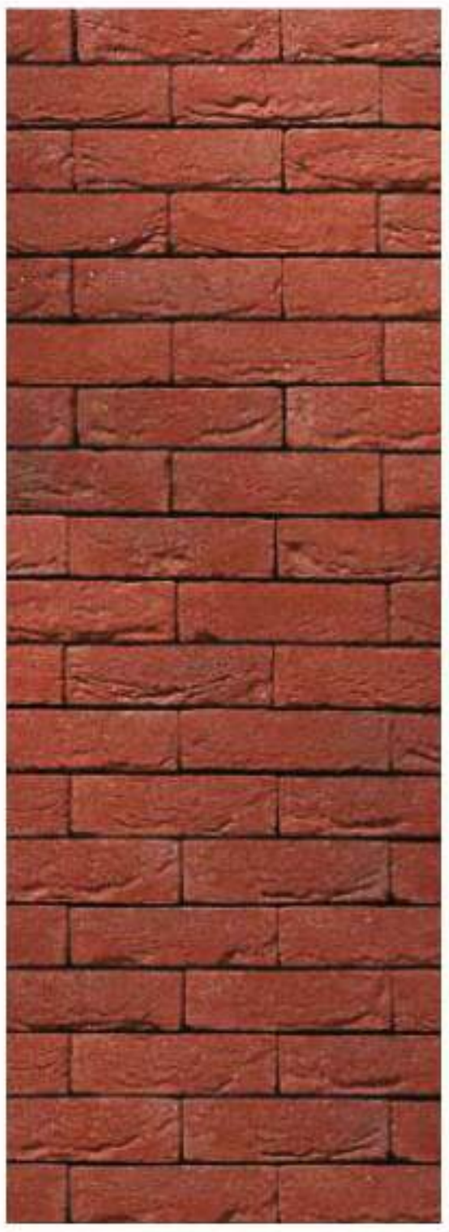
60 Oud Brabant / Vieux Brabant

40 Oud Maasland / Vieille Meuse

40 Oud Maasland / Vieille Meuse

90 Oud Warande / Vieux Warande

70 Oud Herve / Vieux Herve



599 Prado

17 Gala

11 Terra Rood / Rouge

511 Aalborg

86 Boston

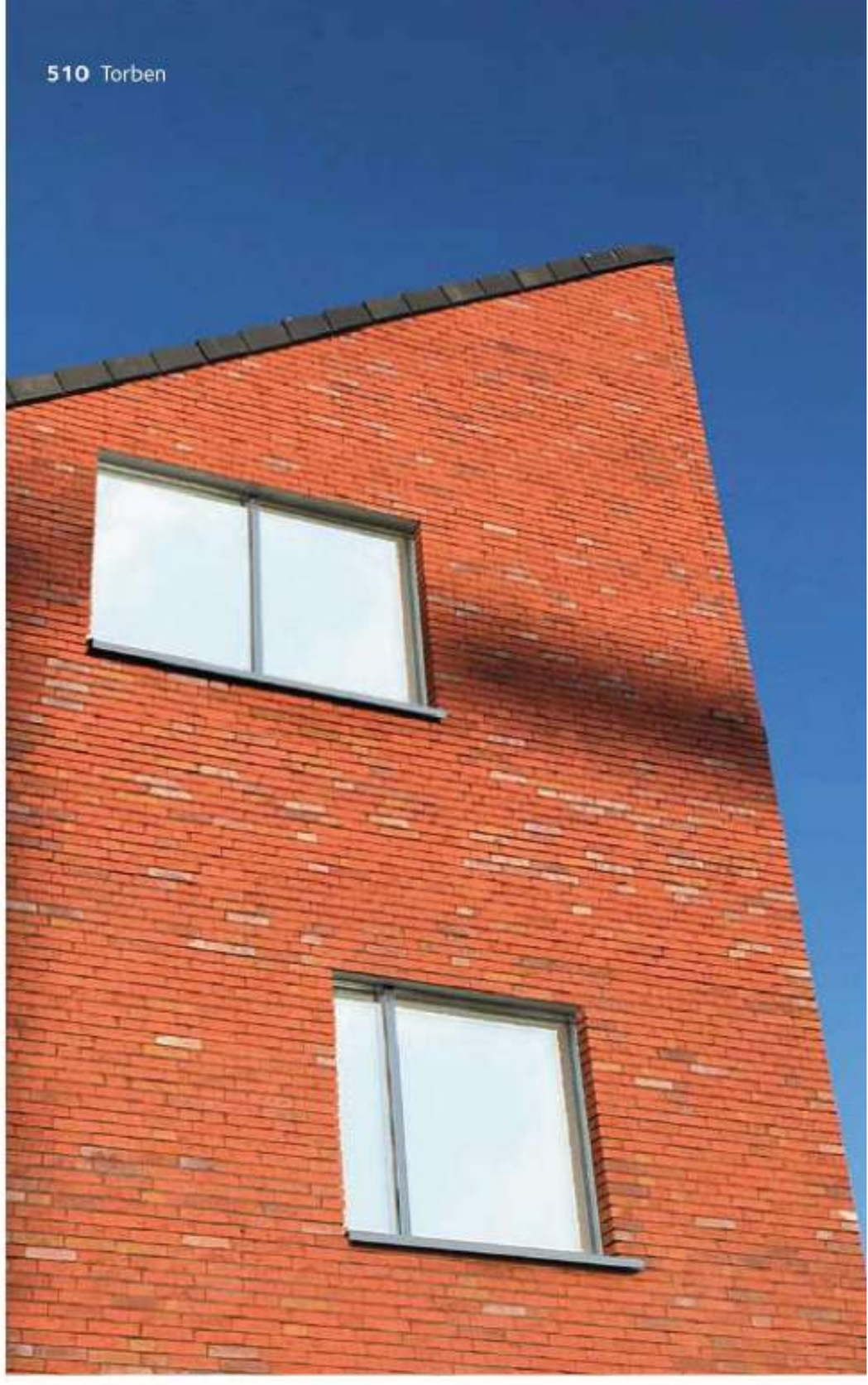
126 Floria

86 Boston

127 Omega

523 Exelsa

510 Torben



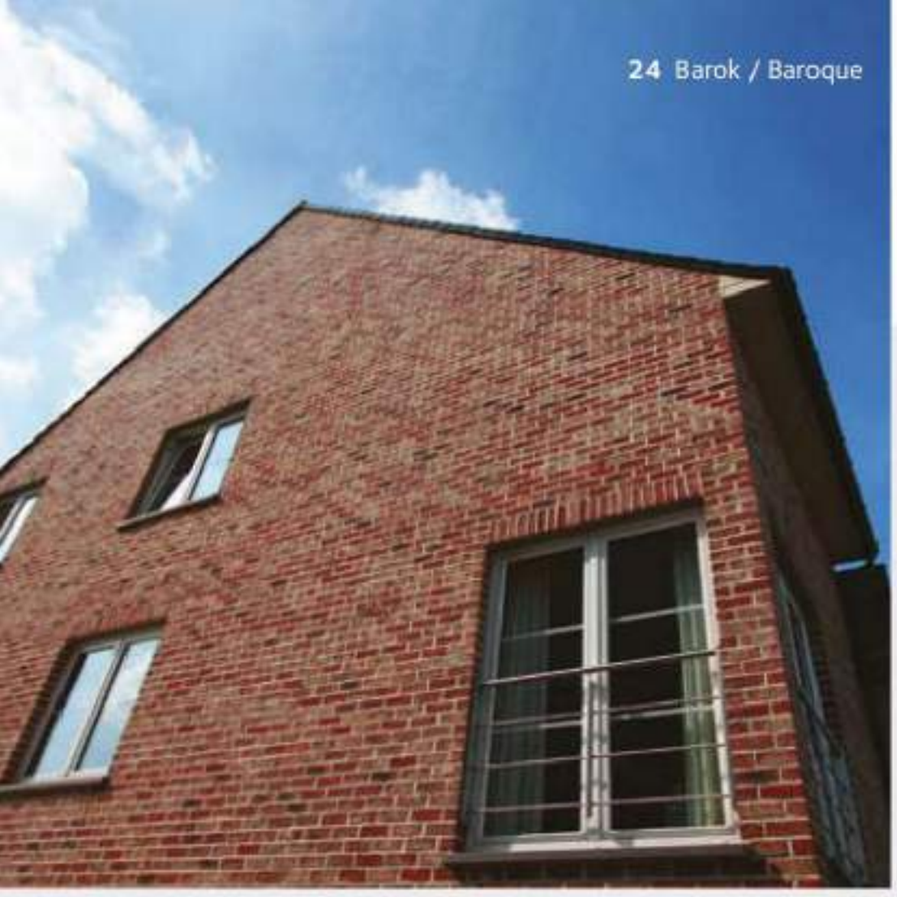
510 Torben

513 Billund

96 A5 Nubia

24 Barok / Baroque

23 Romance



26 Alpenroos / Rose des Alpes

18 Viola Light

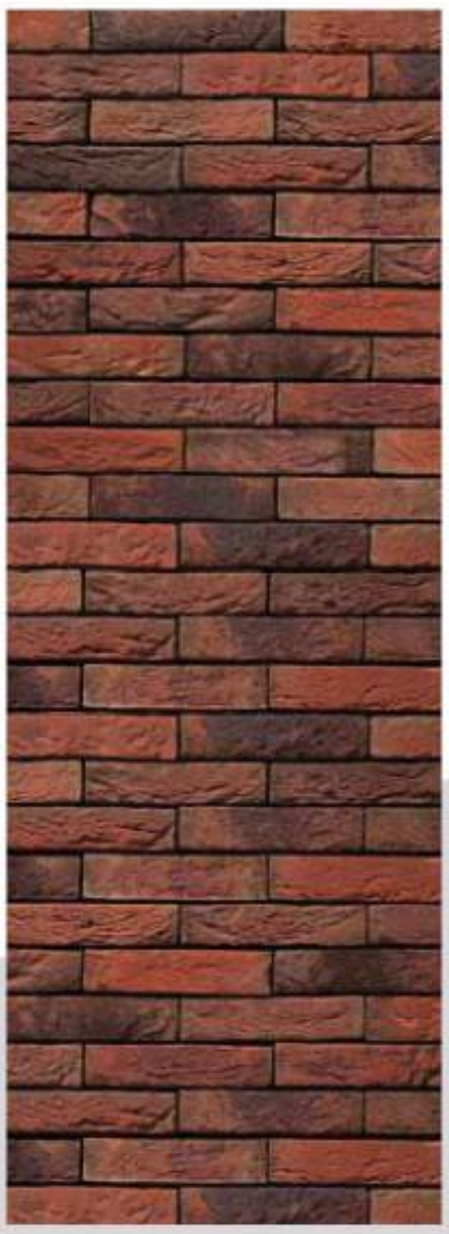
27 Avondrood / Rouge du Soir

nieuw
nouveau

10 A2 Orea

312 Castello Rood / Rouge

95 Scala



13 Viola

565 Reno

68 Safora

99 Marron

27 A6 Camberley

19 Sepia

35 Salvia

535 Medoc

47 Salvia Gesinteld / Brûlé

33 Parma

47 Salvia Gesinteld / Brûlé

33 Parma

461 Greifswald

76 Carbon

461 Greifswald

401 Amsterdam Impression

401 Amsterdam Impression

402 Praag Impression

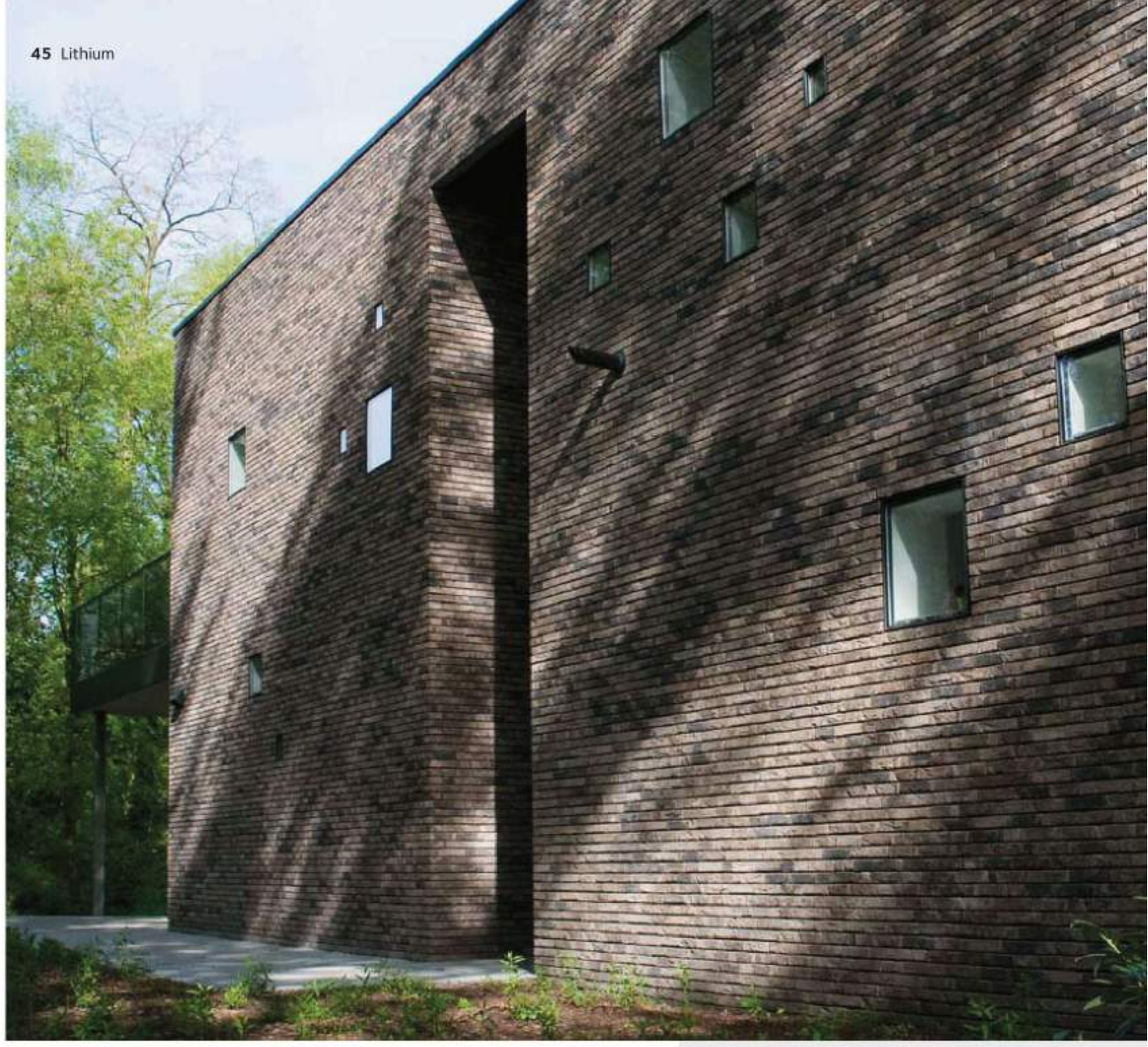
327 Lagos

9 Java

319 Cambio

155 Vecto

45 Lithium



45 Lithium

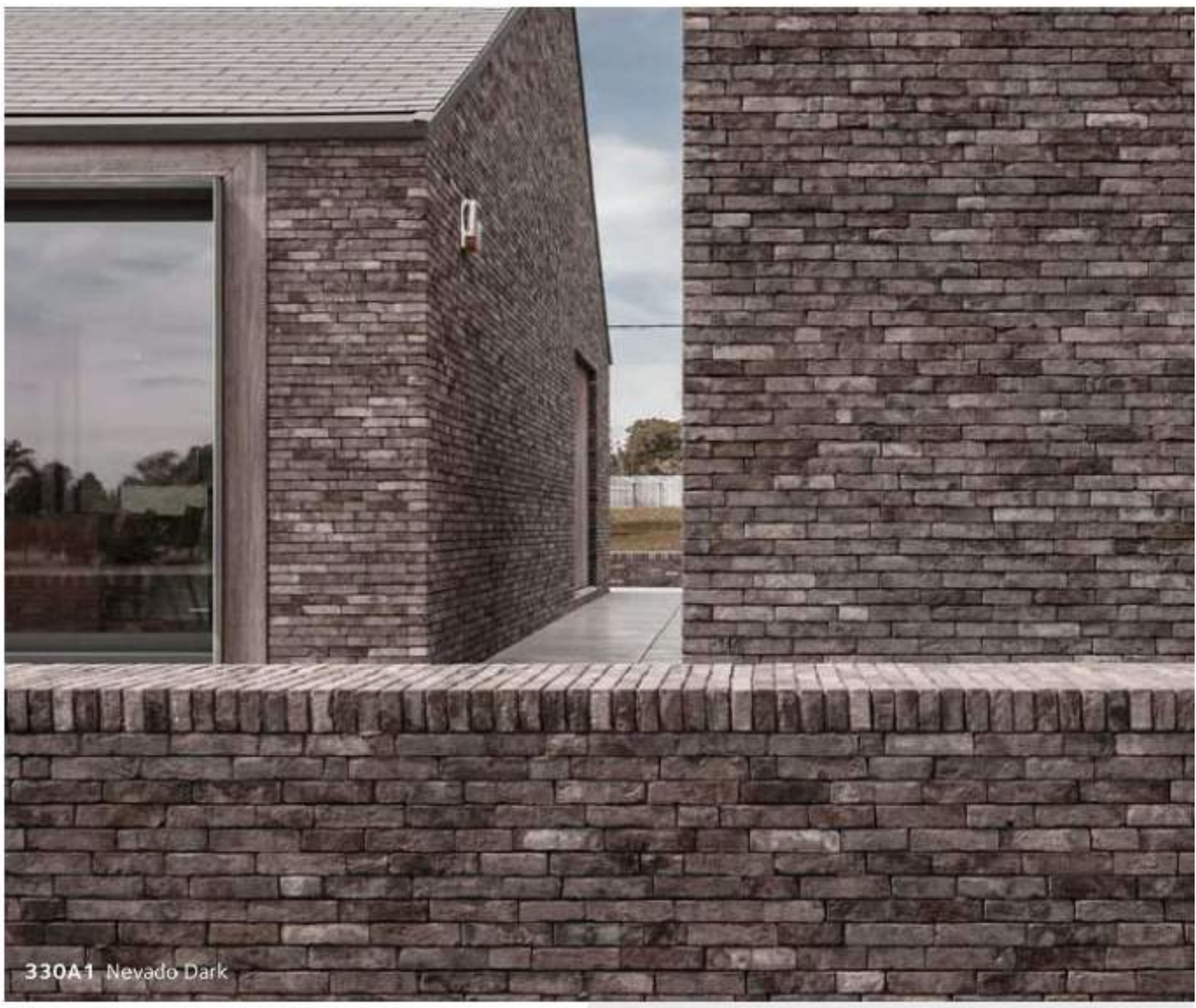
71 Cortona

73 Leto

73 Leto

330 Nevado Light

330A1 Nevado Dark



330A1 Nevado Dark

335 Atlas

458 Chemnitz

335 Atlas

515 Herning

516 Flemming

515 Herning

97 Robusta

1 Zwart Mangaan / Noir Manganèse

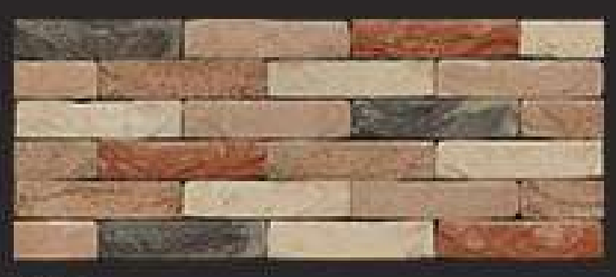
72 Treviso

321 Umber

1 Zwart Mangaan / Noir Manganèse

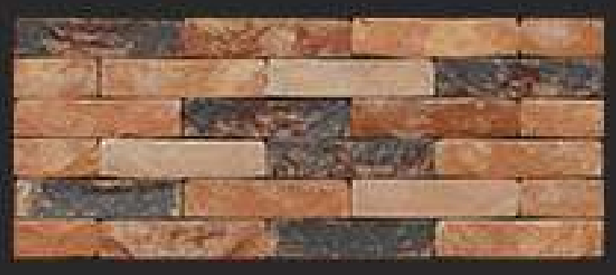
55 Livorno

NELISSEN
STEENFABRIEKEN/BRIQUETERIES


T15

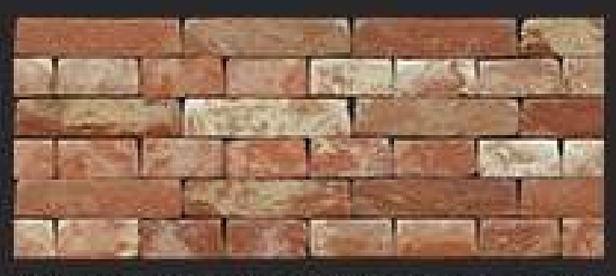
HEBE

PALADIO


ROBINIA

HELENA

BELLE EPOQUE DE MARCHE


BELLE EPOQUE DE MARCHE BAEKEL

VIEUX-LIMBOURG

VIEUX-HESBAYE

VIEUX HESBAYE BAEKEL

KLAMPSTEEN KESSELT

VEGA

VEGA BAEKEL

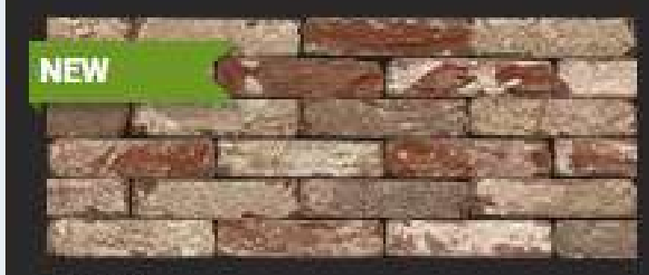
KLAMPSTEEN DE KESSELT BAEKEL

VIEUX-GOTHIQUE

VIEUX-GOTHIQUE BAEKEL

HERA

KRATOS



DIONE

HADES

PALLAS

VENETO

AUBERGINE

VERT-GRIS ETOUFFÉ

PISTACHE

PISTACHE WASSERSTRICH

CAP GRIS NEZ

TREVI

VINALMONT

TESORO

METALLIC

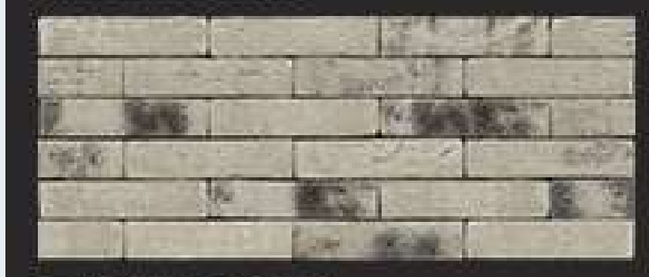
SHADOW

GRIS-ARGENTÉ ETOUFFÉ

GRIS-ARGENTÉ ETOUFFÉ WASSERSTRICH

GRIS

GRIS WASSERSTRICH


GRIS CHARBONNÉ

GRIS CHARBONNÉ WASSERSTRICH

BORLO

FORNO

ARTE

VENTA

ARES

ZOLA

GABRIELLA

ROCA

LERNO

CARMA

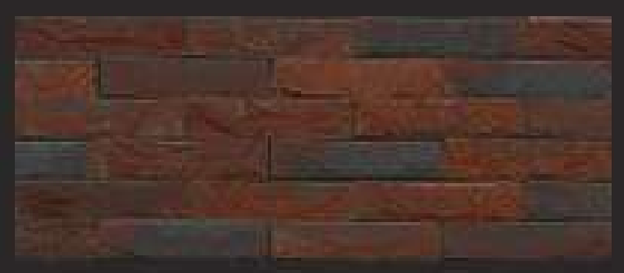
LAVA

HORTA

GRAPHITE

ANTHRACITE ETOUFFÉ

NERO


BRAVO

MURIA

TORBA

DRAGO

DALI

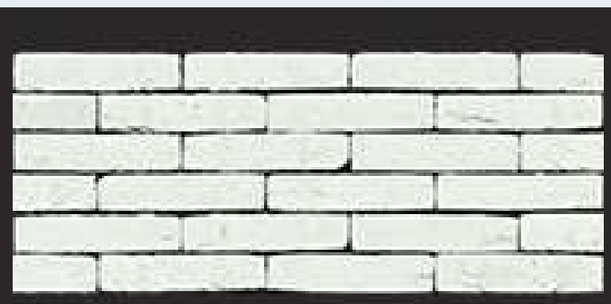
JEKER WASSERSTRICH

MORENO

ZIVA

CHRONOS

NOIR MANGANÈSE


BLANCO

ARGENTO

CREMA

SUPER BLANC

BLANC

BLANC WASSERSTRICH

VIEUX-TERDUNES

MARANELLO

LUCE

RUBIO

MONET

CETO

ALMA

SANTORINI

APOLLO

VALETTA

STELLA

ANDERLECHT

ROSADO

GOYA

MAGNOLIA

FERRO

LUNA

CASSIS

NOIR

NOIR WASSERSTRICH

SEIFERT

COULEURS DE MORTIER LES PLUS UTILISÉES

	JOINT	JOINTS MINCES	COLLE	A PLEIN BAIN
	930	1017	2017	noir
	931	1001	2001	
	939	1048	2018	
	938	1002	2002	gris
	935	1011	2011	
	934	1023	2023	
	919	1031	2031	crème
	916	1025	2025	
	905	1000	2000	blanc
	917	1049	2049	
	925	1019	2019	
	927	1026	2026	
	929	1020	2020	
	972	1032	2032	
	976	1027	2027	
	956	1050	2050	
	99347	1014	2014	
	9709	1004	2004	
	99245	1029	2029	rouge
	99816	1009	2009	
	99349	1044	2044	brun

Ce catalogue reprend des modèles de briques des principaux fournisseurs.

Il est également possible de travailler avec d'autres fournisseurs sur simple demande à votre conseiller.

Toutes les photos sont issues du site des fournisseurs ou de banques d'images libres de droit d'auteur.

RMC